



**CENTRALE UNICA
DI
COMMITENZA
IX° COMUNITÀ MONTANA DEL LAZIO**

Casape, Castel Madama, Castel San Pietro
Romano, Ciciliano, Guidonia-Montecelio, San
Gregorio da Sassola, San Polo dei Cavalieri,
San Vito Romano, Tivoli

Direttore Responsabile Dott. Arch. Stefano Petrucci

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

Atto n° 174/CUC

Data 08/07/2021

Oggetto:

Comune di Guidonia Montecelio

GARA TELEMATICA PER LA PROCEDURA APERTA DELL'APPALTO, MEDIANTE AGGIUDICAZIONE SECONDO IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA, DEI "SERVIZI RICOVERO, CUSTODIA E MANTENIMENTO DEI CANI RANDAGI CATTURATI SUL TERRITORIO COMUNALE -CANILE RIFUGIO" CODICE CIG: 8649711F4F

**Aggiudicazione definitiva non efficace
ai sensi dell'art. 32 comma7 del d.lgs.n.50/2016**

L'anno duemilaventuno, il giorno otto del mese di luglio in Tivoli e nella sede della Comunità Montana dei Monti Sabini Tiburtini Cornicolani Prenestini, in Tivoli, Via Tiburtina, n°2, nell'Ufficio destinato alla CUC,

IL DIRETTORE RESPONSABILE DELLA C.U.C.

Accertata la propria competenza all'adozione del presente provvedimento in virtù della Deliberazione del Commissario straordinario liquidatore n. 1 del 05/03/2020 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Responsabile dei servizi dell'Area Tecnica della Comunità Montana e Direttore della CUC-IX Comunità Montana del Lazio;

Vista la Determinazione propria precedente n° 160 del 02/04/2021 cui integralmente si rimanda con la quale è stato disposto:

1. *Di indire per conto del Comune di Guidonia Montecelio una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D Lgs. N° 50/2016 dando atto che le offerte presentate saranno valutate con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi del comma 2 dell'art. 95 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm., per l'affidamento dei "Servizi ricovero, custodia e mantenimento dei cani randagi catturati sul territorio comunale - Canile Rifugio" Codice Cig: 8649711F4F*
 2. *Di approvare gli atti di gara in questione composti dal:*
 1. BANDO DI GARA
 2. DISCIPLINARE DI GARA;
 3. CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO
 4. RELAZIONE GENERALE DI STIMA e Tabella Riepilogo COSTI annui;
 5. DUVRI
 6. SCHEMA DI CONTRATTO
 - 6a - Rendicontazioni_mensili.pdf
 7. PATTO DI INTEGRITÀ
 8. GUIDA ALLA PRESENTAZIONE DELL' OFFERTA TELEMATICA
- Modello 1) Istanza di partecipazione
Modello 2) DGUE
Modello 3) Dichiarazioni ordine generale
Modello 4) Dichiarazione impresa ausiliata
Modello 5) Dichiarazione impresa ausiliaria
ALLEGATO 1 - Modello per offerta tecnica
ALLEGATO 1a - Frontespizi per offerta tecnica
ALLEGATO 2 - Modello per offerta economica
ALLEGATO 2a - Mod f23 e istruzioni compilazione

che si allegano alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale

1. Dare atto che il termine ultimo per il ricevimento delle offerte è fissato per le ore **12:00** del giorno **12/05/2021**
2. Di pubblicare il bando in questione sui portali della CUC <https://www.comunitamontanativoli.org/> e del Comune di Guidonia Montecelio <http://www.guidonia.org/>, nonché sulla G.U.U.E., sulla G.U.R.I., sulla piattaforma del M.I.T., sull'Osservatorio Regionale dei contratti pubblici SIRT Lazio dandosi atto che la piattaforma delle pubblicazioni dell'ANAC non è attualmente funzionante.

Vista la precedente Determinazione propria n. 165 del 13/05/2021 con la quale è stato disposto di:

1. di nominare componenti della Commissione per la procedura aperta della gara telematica per l'affidamento del servizio di "Ricovero, custodia e mantenimento in vita degli animali randagi catturati sul territorio della Città di Guidonia Montecelio", con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dall'art.95 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm. e ii..
 - Presidente: Arch. Paola Piseddu
 - Componente: Arch. Flavio Fabbietti;
 - Componente: dott. Marco Quaranta;
 - Segretario il sig. Danilo Felici.

i cui curricula sono allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale

1. di nominare Presidente della Commissione della procedura aperta di cui trattasi la Dott.ssa Arch. Paola Piseddu

Considerato che la Commissione di gara ha portato a termine i lavori di propria competenza rimettendo a questo Ufficio tutti i verbali della procedura di cui trattasi, ossia i seguenti:

- verbale della Commissione di gara n. 1 della seduta pubblica del 14/05/2021
- verbale della Commissione di gara n. 2 della seduta pubblica del 27/05/2021
- verbale della Commissione di gara n. 3 della seduta pubblica del 30/06/2021

Visto in particolare:

- Il verbale della Commissione di gara n. 3 della seduta pubblica del 30/06/2021, contenente la formulazione della graduatoria finale determinata dalla sommatoria dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica e all'offerta economica, così come riportato nella seguente tabella:

CONCORRENTE N. 1 CASALUCA SRLS												
Qualità del Box (a)			Qualità Spazi comuni e Logistica (b)			Raggiungibilità (c)			Soluzioni per attività ricreative (d)			Ribasso e
a	V(1)a		b	V(1)b		c	V(1)c		d	V(1)d		e
20	1,00	+	10	0,84	+	20	0,92		20	0,88		30
20,00			8,41			18,46			17,50			9,43
												73,81
CONCORRENTE N. 2 CENTRO CINOFILO POLIVALENTE LA FATTORIA DI TOBIA												
Qualità del Box (a)			Qualità Spazi comuni e Logistica (b)			Raggiungibilità (c)			Soluzioni per attività ricreative (d)			Ribasso e
a	V(2)a		b	V(2)b		c	V(2)c		d	V(2)d		e
20	1,00	+	10	1,00	+	20	1,00		20	1,00		30
20,00			10,00			20,00			20,00			30,00
												100,00

Preso atto della nota di trasmissione del verbale della Commissione di gara riservata n. 3 della seduta pubblica del 30/06/2021 ns. Protocollo N. 0000369/2021 del 05/07/2021, contenente la proposta di aggiudicazione a favore del Centro Cinofilo Polifunzionale La Fattoria di Tobia S.r.l., con sede in San Cesario 00030, Via Cardinal Pietro Parente 4, P.Iva 14688431007, che ha offerto un ribasso percentuale del 18,92 % sull'importo a base d'asta, determinando il prezzo finale offerto in € 432.525,00 annui per un totale complessivo, per quattro anni, di € 1.730.100,00 iva esclusa;

Visto il Regolamento per il funzionamento della Centrale di Committenza allegato alla Convenzione predetta per farne parte integrante e sostanziale.

Visto l'art. 32, commi 5-6-7, e l'art. 33 del D.Lgs n° 50/2016 e ss. mm. e ii.

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 recante "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e ss. mm. e ii..

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, e ss. mm. e ii.;

Visto Regolamento di attuazione del D. Lgs. N° 163/2006 approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n° 207 nelle parti non ancora abrogate dal succitato D Lgs n° 50/2016.

Viste le Linee guida n. 2 di attuazione del D Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Offerta economicamente più vantaggiosa", approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1005 del 21 settembre 2016.

Viste le Linee guida n. 3 di attuazione del D Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1096 del 26 Ottobre 2016, aggiornate al D.lgs 56 del 19.04.2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017.

Accertata la propria competenza in virtù della Deliberazione del Commissario straordinario liquidatore n. 1 del 05/03/2020 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Responsabile dei servizi dell'Area Tecnica della Comunità Montana e Direttore della CUC-IX Comunità Montana del Lazio.

DETERMINA

1. Di richiamare quanto in premessa come parte integrante e sostanziale della presente determinazione.
2. Di prendere atto ed approvare i verbali relativi alla procedura aperta di cui trattasi redatti e sottoscritti dal Presidente di Commissione Dott.ssa Arch. Paola Piseddu, dai Commissari di gara nominati con la Determinazione del Direttore Responsabile della CUC n° 165/CUC del 13/05/2021 20, tutti richiamati in premessa e che si riportano in allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale e, in particolare del verbale della Commissione di gara n°3 del 30/06/2021 – ore 9:23, contenente:
 - **la formazione della graduatoria dalla quale risulta:**
 - **primo classificato l'operatore economico Centro Cinofilo Polifunzionale La Fattoria di Tobia S.r.l.**, con sede in San Cesareo 00030, Via Cardinal Pietro Parente 4, P.Iva 14688431007, che ha ottenuto il punteggio complessivo di punti 100/100, di cui 70 attribuiti all'offerta tecnica e 30,000 all'offerta economica
 - **secondo classificato l'operatore economico Casa Luca Srls**, con sede in Roma 00198, CORSO TRIESTE 171, che ha ottenuto il punteggio complessivo di punti 73,81/100, di cui 64,37 attribuiti all'offerta tecnica e 9,43 all'offerta economica
 - **la proposta di aggiudicazione a favore della Centro Cinofilo Polifunzionale La Fattoria di Tobia S.r.l.**, con sede in San Cesareo 00030, Via Cardinal Pietro Parente 4, P.Iva 14688431007, che ha offerto un ribasso percentuale del 18,92 % sull'importo a base d'asta, determinando il prezzo finale offerto in € 432.525,00 annui per un totale complessivo, per quattro anni, di € 1.730.100,00 iva esclusa;
3. Di approvare pertanto la proposta di aggiudicazione della procedura aperta in oggetto a favore Centro Cinofilo Polifunzionale La Fattoria di Tobia S.r.l, con sede in San Cesareo 00030, Via Cardinal Pietro Parente 4, P.Iva 14688431007, che ha offerto un ribasso percentuale del 18,92 % sull'importo a base d'asta, **determinando il prezzo finale offerto in € 432.525,00 annui per un totale complessivo, per quattro anni, di € 1.730.100,00 iva esclusa;**
4. Di dare atto che la presente aggiudicazione diventerà efficace non appena il RUP designato avrà provveduto alla verifica del possesso da parte della ditta aggiudicataria di tutti i requisiti prescritti dal bando e dal disciplinare della gara in oggetto e dalla normativa vigente.
5. Di rimettere copia della presente determinazione al RUP designato Dott. Marco Quaranta per i provvedimenti di competenza.

Di quanto sopra è stato redatto il presente verbale, ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito al punto 7 della parte deliberativa della Deliberazione della Giunta della Comunità Montana n° 27 del 15.09.2015

Il Direttore della C.U.C
Arch. Stefano Petrucci

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione è stata affissa sull'Albo Pretorio online della Comunità Montana in data 8/7/2021, per restarvi 15 giorni, ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito al punto 7 della parte deliberativa della Deliberazione della Giunta della Comunità Montana n° 27 del 15.09.2015.

Tivoli, lì 8/7/2021

Il Direttore della C.U.C
Arch. Stefano Petrucci

OGGETTO: GARA TELEMATICA PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO MEDIANTE AGGIUDICAZIONE SECONDO IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA DE "SERVIZI RICOVERO, CUSTODIA E MANTENIMENTO DEI CANI RANDAGGI CATTURATI SUL TERRITORIO COMUNALE-CANILE RIFUGIO" CODICE CIG: **8649711F4F**

SEDUTA PUBBLICA del 14/05/2021

L'anno 2021 addì 14 del mese di maggio, alle ore 09:45 l'Arch. Paola Piseddu in qualità di presidente della commissione, istituita con Determinazione Dirigenziale n. 40 del 13/05/2021, da inizio ai lavori della riunione odierna presso i locali della CUC IX Comunità montana di Tivoli in via Tiburtina, 2. Sono presenti i membri della Commissione Dott. Marco Quaranta, Dott. Flavio Fabbietti, Segretario Danilo Felici. Coadiuvati dall'Arch. Stefano Petrucci della CUC.

Assistono alle operazioni di gara per la seduta pubblica il sig. Paolo Iseppon delegato dalla ditta Centro Cinofilo Polifunzionale La Fattoria di Tobia S.r.l.

La commissione procede alla visione della documentazione amministrativa presentata dalle società candidate mediante visualizzazione su schermo. Agli atti risultano essere state inoltrate n. 2 proposte per la gestione del Servizio oggetto della gara:

1. Casa Luca Srls P.I. 14347561004
2. Centro Cinofilo Polifunzionale La Fattoria di Tobia S.r.l P.I 14688431007

La commissione accerta la presenza della documentazione attestante il possesso dei requisiti di ammissibilità:

- la documentazione presentata dal CANDIDATO NUMERO 1: Casa Luca Srls risulta essere incompleta per l'assenza delle referenze bancarie previste nel disciplinare di gara al punto n. 13.1.3 nel quale sono richieste 2 idonee referenze. Pertanto la commissione ritiene opportuno avvalersi al ricorso del soccorso istruttorio.
- la documentazione presentata dal CANDIDATO NUMERO 2: Centro Cinofilo Polifunzionale La Fattoria di Tobia S.r.l., risulta essere completa.

La Commissione termina i lavori alle ore 12:30

La firma autografata è omessa ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 39/1993, i commissari firmano digitalmente il presente documento ai sensi del D.Lgs. 82/2005 ss.mm. e ii. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

OGGETTO: GARA TELEMATICA PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO MEDIANTE AGGIUDICAZIONE SECONDO IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA DE "SERVIZI RICOVERO, CUSTODIA E MANTENIMENTO DEI CANI RANDAGGI CATTURATI SUL TERRITORIO COMUNALE-CANILE RIFUGIO" CODICE CIG: **8649711F4F**

SEDUTA PUBBLICA del 27/05/2021

L'anno 2021 addì 27 del mese di maggio, alle ore 09:35 l'Arch. Paola Piseddu in qualità di presidente della commissione, istituita con Determinazione Dirigenziale n. 40 del 13/05/2021, da inizio ai lavori della riunione odierna presso i locali della CUC - IX Comunità montana di Tivoli in via Tiburtina, 2. Sono presenti i membri della Commissione Dott. Marco Quaranta, Dott. Flavio Fabietti, Segretario Danilo Felici. Coadiuvati dall'Arch. Stefano Petrucci della CUC.

La commissione procede alla visione della documentazione assunta a seguito della richiesta (prot. n. 46173 del 14/05/2021) inoltrata al candidato n. 1 con lo strumento giuridico del soccorso istruttorio, rilevando la ditta Casa Luca Srls ha riscontrato entro i termini prescritti trasmettendo copia di documenti bancari. La commissione procede all'apertura dei documenti consistenti in n° 2 referenze bancarie rilasciate dall'istituto BPER e dall'Istituto Intesa San Paolo:

- Referenza Istituto San Paolo, risulta conforme alle disposizione del disciplinare di gara e alla normativa vigente in materia di appalti pubblici D.Lgs 50/2016;
- Referenza istituto BPER non risulta riportare i dati della società candidata, la stessa risulta essere emessa a favore della Ditta Casa Luca Srls con P. I. 14471061003 iscritta camera di commercio n° 1523147, soggetto differente dalla Casa Luca Srls avente P.I. 14347561004 e iscrizione alla CCIAA al n. 1514236. Per quanto sopra tale referenza risulta inammissibile e ai sensi del disciplinare di gara punto 13.1.3 l'assenza della documentazione in questione è a pena esclusione dalla gara.

Si considera conclusa la fase dell'apertura del plico amministrativo dichiarando la seguente ammissione/esclusione dei concorrenti:

1. **Casa Luca Srls** escluso per la seguente motivazione: "carente del requisito amministrativo di cui al punto 13.1.3 del bando che risulta non rispettato poiché agli atti è presente una sola referenza bancaria anzi che 2 come previste dal bando, essendo la seconda referenza bancaria emessa a favore di altra ditta con stesso noma ma diversa partita iva e camera di commercio ;
2. **Centro Cinofilo Polifunzionale La Fattoria di Tobia S.r.l** ammesso all'apertura dell'offerta tecnica;

Si procede alla verifica dell'offerta tecnica per il solo concorrente ammesso. Avendo verificato la completezza della documentazione al punto 16 la commissione conclude la seduta pubblica alle ore 10:15

La firma autografata è omessa ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 39/1993, i commissari firmano digitalmente il presente documento ai sensi del D.Lgs. 82/2005 ss.mm. e ii. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

VERBALE di GARA

OGGETTO: GARA TELEMATICA PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO MEDIANTE AGGIUDICAZIONE SECONDO IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA DE "SERVIZI RICOVERO, CUSTODIA E MANTENIMENTO DEI CANI RANDAGGI CATTURATI SUL TERRITORIO COMUNALE-CANILE RIFUGIO"
CODICE CIG: 8649711F4F

Il giorno 30 del mese di giugno dell'anno 2021 alle ore 09:23 la Commissione di gara si riunisce in seduta pubblica per prendere visione della documentazione inviata dalla soc. Casa Luca Srls, relativamente l'esclusione di gara.

Membri Commissioni: Dott.ssa Piseddu Paola, Dott. Marco Quaranta (collegato in videoconferenza tramite meet), Dott. Flavio Fabietti, Segretario Danilo Felici.

Presenti: Centro Cinofilo Polifunzionale La Fattoria di Tobia S.r.l (Delega Sig. Paolo Iseppon collegato in videoconferenza)

La commissione esamina la richiesta di riammissione avanzata da parte della ditta Casa Luca Srls relativamente all'esclusione, da parte della commissione, a causa della carenza del requisito amministrativo di cui al punto 13.1.3 del bando.

La Commissione procede all'esame del documento integrativo pervenuto, dando atto che la referenza bancaria correttamente riferita al partecipante di gara con data precedente alla presentazione delle offerte risulta idonea. Pertanto, si ritiene ammissibile il documento e si dispone la riammissione della ditta Casa Luca Srls.

La commissione procede quindi all'apertura dell'offerta tecnica del concorrente Casa Luca Srls, verificando la completezza della documentazione, constatando che la stessa è completa.

Si conclude la seduta pubblica, alle ore 10:42, dando seguito alla seduta riservata per la valutazione dell'offerte tecniche. La commissione avvisa i partecipanti che alle ore 12.00 verrà riaperta la seduta per la comunicazione dei punteggi dell'offerta tecnica e per l'apertura dell'offerta economica in seduta pubblica.

La Commissione continua i lavori di valutazione in seduta privata leggendo distintamente le proposte tecniche presentate dalle società candidate e attribuendo in

autonomia i punteggi (tra 0 ed 1) sulla base dei criteri stabiliti nel disciplinare di gara, procedendo poi alla riparametrazione, come da tabelle allegate.

Risultano i seguenti punteggi totali dell'offerta tecnica di seguito elencati:

Valutazione Offerta Tecnica - GARA CANILE RIFUGIO							
OFFERTA TECNICA							
TABELLA VALUTAZIONE PARAMETRI "a", "b", "c", "d"							
$V_{(n)n}$ = media tra $[V_{(commissario\ 1)}, V_{(commissario\ 2)}, V_{(commissario\ 3)}]$							
CONCORRENTE N. 1 CASALUCA SRLS							
		Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Somma	Media	RIPARAMETRAZIONE
$V_{(1)a}$	a) Qualità dei Box	0,65	0,65	0,7	2	0,67	1,000
$V_{(1)b}$	b) Qualità Spazi comuni e Logistica	0,6	0,6	0,65	1,85	0,62	0,841
$V_{(1)c}$	c) Raggiungibilità	0,6	0,6	0,6	1,8	0,60	0,923
$V_{(1)d}$	d) Soluzioni per attività ricreative	0,7	0,7	0,7	2,1	0,70	0,875
CONCORRENTE N. 2 CENTRO CINOFILO POLIVALENTE LA FATTORIA DI TOBIA							
		Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Somma	Media	
$V_{(2)a}$	a) Qualità dei Box	0,65	0,65	0,7	2	0,67	1,000
$V_{(2)b}$	b) Qualità Spazi comuni e Logistica	0,7	0,75	0,75	2,2	0,73	1,000
$V_{(2)c}$	c) Raggiungibilità	0,65	0,65	0,65	1,95	0,65	1,000
$V_{(2)d}$	d) Soluzioni per attività ricreative	0,8	0,8	0,8	2,4	0,80	1,000

Attribuzione dei punteggi - Gara CANILE RIFUGIO												
SCHEDA FINALE												
CONCORRENTE N. 1 CASALUCA SRLS												
Qualità dei Box (a)			Qualità Spazi comuni e Logistica (b)			Raggiungibilità (c)			Soluzioni per attività ricreative (d)			VALUTAZIONE TOTALE
a	V(1)a		b	V(1)b		c	V(1)c		d	V(1)d		
20	1,00	+	10	0,84	+	20	0,92		20	0,88		
20,00		+	8,41		+	18,46			17,50			64,37
CONCORRENTE N. 2 CENTRO CINOFILO POLIVALENTE LA FATTORIA DI TOBIA												
Qualità dei Box (a)			Qualità Spazi comuni e Logistica (b)			Raggiungibilità (c)			Soluzioni per attività ricreative (d)			VALUTAZIONE TOTALE
a	V(2)a		b	V(2)b		c	V(2)c		d	V(2)d		
20	1,00	+	10	1,00	+	20	1,00		20	1,00		
20,00		+	10,00		+	20,00			20,00			70,00

La Commissione termina i lavori della seduta riservata alle ore 11:55

Alle ore 12.15 viene riaperta la seduta pubblica alla quale interviene Sig. Paolo Iseppon (collegato in videoconferenza), delegato dal Centro Cinofilo Polifunzionale La Fattoria di Tobia S.r.l., viene data lettura ai punteggi riferiti all'offerta tecnica, riparametrati come da tabella sopra riportata.

Si procede quindi all'apertura della busta dell'offerta economica constatando che la documentazione è completa e corretta, si dà pertanto lettura delle offerte economiche, che risultano le seguenti:

- Casa Luca srls ribasso offerto 5,95%
- Centro Cinofilo Polivalente La Fattoria di Tobia ribasso offerto 18,92%

La commissione procede a riparametrare i punteggi rapportandoli ad 1, come segue:

CONCORRENTE N. 1 CASALUCA SRLS						
	Offerta del concorrente		Offerta massima		Rapporto	
Ribasso offerto	R1	5,95	Rmax	18,92	0,31	V _{(1)e}
CONCORRENTE N. 2 CENTRO CINOFILO POLIVALENTE LA FATTORIA DI TOBIA						
	Offerta del concorrente		Offerta massima		Rapporto	
Ribasso offerto	R2	18,92	Rmax	18,92	1,00	V _{(2)e}

La commissione procede pertanto a sommare i punteggi ottenuti da ciascun concorrente per l'offerta tecnica e per l'offerta economica, come da tabella che segue:

CONCORRENTE N. 1 CASALUCA SRLS														
Qualità dei Box (a)			Qualità Spazi comuni e Logistica (b)			Raggiungibilità (c)			Soluzioni per attività ricreative (d)			Ribasso e		VALUTAZIONE TOTALE
a	V(1)a		b	V(1)b		c	V(1)c		d	V(1)d		e	V(1)e	
20	1,00	+	10	0,84	+	20	0,92		20	0,88		30	0,31	
20,00		+	8,41		+	18,46			17,50			9,43		73,81
CONCORRENTE N. 2 CENTRO CINOFILO POLIVALENTE LA FATTORIA DI TOBIA														
Qualità dei Box (a)			Qualità Spazi comuni e Logistica (b)			Raggiungibilità (c)			Soluzioni per attività ricreative (d)			Ribasso e		VALUTAZIONE TOTALE
a	V(2)a		b	V(2)b		c	V(2)c		d	V(2)d		e	V(2)e	
20	1,00	+	10	1,00	+	20	1,00		20	1,00		30	1,00	
20,00		+	10,00		+	20,00			20,00			30,00		100,00

Pertanto la commissione dà atto che la migliore offerta, con 100 punti, è attribuita al Centro Cinofilo Polifunzionale La Fattoria di Tobia S.r.l, segue Casa Luca Srls con un punteggio totale di 73,81.

La commissione dà atto che l'importo complessivo ribassato , offerto dall'aggiudicatario Centro Cinofilo Polifunzionale La Fattoria di Tobia S.r.l, ammonta ad € 432.525,00 annui con un ribasso di 18,92% (in cifre) per un totale complessivo, per quattro anni, di € 1.730.100,00 iva esclusa. Precisando che lo stesso sarà riconosciuto dall'Ente committente a misura per il servizio reso.

La commissione pertanto trasmette alla CUC il presente verbale con la proposta di aggiudicazione trasferendo tutti gli atti di gara alla stessa.

Termine dei lavori ore 13:10

Il presidente Arch. Paola Piseddu ¹

¹(firma autografata omessa ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 39/1993 - Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 ss.mm. e ii. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.)

Componente Arch. Flavio Fabbietti ¹

Componente dott. Marco Quaranta ¹