



**CENTRALE UNICA
DI
COMMITTENZA
IX° COMUNITÀ MONTANA DEL LAZIO**

Casape, Castel Madama, Castel San Pietro Romano, Ciciliano, Guidonia-Montecelio, San Gregorio da Sassola, San Polo dei Cavalieri, San Vito Romano, Tivoli

Direttore Responsabile Dott. Arch. Stefano Petrucci

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

Atto n° 228/CUC

Data 29/01/2022

OGGETTO: Comune di Guidonia Montecelio

“GARA TELEMATICA PER LA PROCEDURA APERTA DELL'APPALTO, MEDIANTE AGGIUDICAZIONE SECONDO IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA, DEI “SERVIZI RICOVERO, CUSTODIA E MANTENIMENTO DEI CANI RANDAGI CATTURATI SUL TERRITORIO COMUNALE -CANILE RIFUGIO” CODICE CIG: 8649711F4F

REVOCA AGGIUDICAZIONE ALL'OPERATORE ECONOMICO CENTRO CINOFILO POLIFUNZIONALE LA FATTORIA DI TOBIA S.R.L E AGGIUDICAZIONE ALL'OPERATORE ECONOMICO CASA LUCA SRLS

In sostituzione della precedente Determinazione del Direttore n°227 del 29/01/2022

L'anno duemilaventidue, il giorno uno del mese di febbraio in Tivoli e nella sede della Comunità Montana dei Monti Sabini Tiburtini Cornicolani Prenestini, in Tivoli, Via Tiburtina, n° 2, nell'Ufficio destinato alla CUC,

IL DIRETTORE RESPONSABILE DELLA C.U.C.

Accertata la propria competenza all'adozione del presente provvedimento in virtù del Decreto del Presidente della Comunità Montana n° 8 del 28.08.2018 al quale integralmente si rimanda

Vista la Determinazione propria precedente n° 160 del 02/04/2021 cui integralmente si rimanda con la quale è stato disposto:

1. *Di indire per conto del Comune di Guidonia Montecelio una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D Lgs. N° 50/2016 dando atto che le offerte presentate saranno valutate con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi del comma 2 dell'art. 95 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm., per l'affidamento dei “Servizi ricovero, custodia e mantenimento dei cani randagi catturati sul territorio comunale -Canile Rifugio” Codice Cig: 8649711F4F*
2. *Di approvare gli atti di gara in questione composti dal:*
 1. *BANDO DI GARA*
 2. *DISCIPLINARE DI GARA;*
 3. *CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO*
 4. *RELAZIONE GENERALE DI STIMA e Tabella Riepilogo COSTI annui;*
 5. *DUVRI*
 6. *SCHEMA DI CONTRATTO*
6a - Rendicontazioni mensili.pdf
 7. *PATTO DI INTEGRITÀ*
 8. *GUIDA ALLA PRESENTAZIONE DELL' OFFERTA TELEMATICA*
Modello 1) Istanza di partecipazione dichiarazione requisiti
Modello 2) DGUE
Modello 3) Dichiarazioni ordine generale

Modello 4) DICHIARAZIONE 'IMPRESA AUSILIATA
Modello 5) DICHIARAZIONE IMPRESA AUSILIARIA
ALLEGATO 1 - Modello per offerta tecnica
ALLEGATO 1a - Frontespizi per offerta tecnica
ALLEGATO 2 - Modello per offerta economica
ALLEGATO 2a - Mod f23 e istruzioni compilazione

che si allegano alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale

1. Dare atto che il termine ultimo per il ricevimento delle offerte è fissato per le ore **12:00** del giorno **12/05/2021**
2. Di pubblicare il bando in questione sui portali della CUC <https://www.comunitamontanativoli.org/> e del Comune di Guidonia Montecelio <http://www.guidonia.org/>, nonché sulla G.U.U.E., sulla G.U.R.I., sulla piattaforma del M.I.T., sull'Osservatorio Regionale dei contratti pubblici SIRT Lazio dandosi atto che la piattaforma delle pubblicazioni dell'ANAC non è attualmente funzionante.

Vista la precedente Determinazione propria n. 165 del 13/05/2021 con la quale è stato disposto di:

1. di nominare componenti della Commissione per la procedura aperta della gara telematica per l'affidamento del servizio di "Ricovero, custodia e mantenimento in vita degli animali randagi catturati sul territorio della Città di Guidonia Montecelio", con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dall'art.95 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm. e ii..
 - Presidente: Arch. Paola Piseddu
 - Componente: Arch. Flavio Fabbietti;
 - Componente: dott. Marco Quaranta;
 - Segretario il sig. Danilo Felici.cui curricula sono allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale
2. di nominare Presidente della Commissione della procedura aperta di cui trattasi la Dott.ssa Arch. Paola Piseddu

Vista la precedente Determinazione propria n. 174 del 08/07/2021 con la quale è stato disposto di:

1. Di richiamare quanto in premessa come parte integrante e sostanziale della presente determinazione.
2. Di prendere atto ed approvare i verbali relativi alla procedura aperta di cui trattasi redatti e sottoscritti dal Presidente di Commissione Dott.ssa Arch. Paola Piseddu, dai Commissari di gara nominati con la Determinazione del Direttore Responsabile della CUC n° 165/CUC del 13/05/2021 20, tutti richiamati in premessa e che si riportano in allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale e, in particolare del verbale della Commissione di gara n°3 del 30/06/2021 – ore 9:23, contenente:
 - la formazione della graduatoria dalla quale risulta:
 - **primo classificato** l'operatore economico **Centro Cinofilo Polifunzionale La Fattoria di Tobia S.r.l, con sede in San Cesareo 00030, Via Cardinal Pietro Parente 4, P.Iva 14688431007**, che ha ottenuto il punteggio complessivo di punti 100/100, di cui 70 attribuiti all'offerta tecnica e 30,000 all'offerta economica
 - **secondo classificato** l'operatore economico **Casa Luca Srls, con sede in Roma 00198, CORSO TRIESTE 171**, che ha ottenuto il punteggio complessivo di punti 73,81/100, di cui 64,37 attribuiti all'offerta tecnica e 9,43 all'offerta economica
 - la proposta di aggiudicazione a favore della Centro Cinofilo Polifunzionale La Fattoria di Tobia S.r.l, con sede in San Cesareo 00030, Via Cardinal Pietro Parente 4, P.Iva 14688431007, che ha offerto un ribasso percentuale del 18,92 % sull'importo a base d'asta, determinando il prezzo finale offerto in € 432.525,00 annui per un totale complessivo, per quattro anni, di € 1.730.100,00 iva esclusa;
3. Di approvare pertanto la proposta di aggiudicazione della procedura aperta in oggetto a favore Centro Cinofilo Polifunzionale La Fattoria di Tobia S.r.l, con sede in San Cesareo 00030, Via Cardinal Pietro Parente 4, P.Iva 14688431007, che ha offerto un ribasso percentuale del 18,92 % sull'importo a base d'asta, determinando il prezzo finale offerto in € 432.525,00 annui per un totale complessivo, per quattro anni, di € 1.730.100,00 iva esclusa;
4. Di dare atto che la presente aggiudicazione **diventerà efficace** non appena il RUP designato avrà provveduto alla verifica del possesso da parte della ditta aggiudicataria di tutti i requisiti prescritti dal bando e dal disciplinare della gara in oggetto e dalla normativa vigente.

Di rimettere copia della presente determinazione al RUP designato Dott. Marco Quaranta per i provvedimenti di competenza

Preso atto

- Del ricorso n.r.g. 8165/2021 proposto dinanzi al TAR Lazio sede di Roma, Sez. II *quater*, con il quale la Casa Luca S.r.l.s. ha impugnato il provvedimento di aggiudicazione;
- sentenza Tar Lazio, sede di Roma, Sez. II *quater*, 29 novembre 2021, n. 12267 (n.r.g. 8165/2021) di annullamento del provvedimento di aggiudicazione, con la motivazione di "annullamento della gravata determinazione di aggiudicazione nonché dei verbali di gara nella parte in cui non escludono la controinteressata";

- della convocazione della Commissione di gara per il giorno 19.01.2022 per la riapertura del procedimento di gara ns. Protocollo N.0000052/2022 del 13/01/2022;

Considerato che la Commissione riunitasi il giorno 19.01.2022 presso la sede della IX Comunità Montana del Lazio, ha rimesso a codesta Centrale di Committenza il Verbale n°4 del 19.01.2022 Protocollo N.0000094/2022 del 24/01/2022, che si allega in copia alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale della medesima, con la quale si trasmette l'esclusione dell'operatore economico Centro Cinofilo Polifunzionale La Fattoria di Tobia S.r.l. e la proposta di aggiudicazione a favore dell'operatore economico Casa Luca Srls, come di seguito riportato:

...Data lettura della sentenza n. 12267/2021, la Commissione prende atto dell'intervenuto annullamento da parte del TAR, della determinazione della CUC n. 174/2021 di aggiudicazione, nonché dei verbali di gara nelle parti in cui non escludono la controinteressata (CENTRO CINOFILO POLIFUNZIONALE LA FATTORIA DI TOBIA S.r.l.) e pertanto, in data odierna la Commissione riapre il procedimento di gara escludendo l'operatore economico Centro Cinofilo Polifunzionale La Fattoria di Tobia S.r.l. per le motivazioni indicate in sentenza, che accoglie "l'assunto della ricorrente sull'inesistenza della cauzione provvisoria."

Per effetto dell'esclusione si dà atto che rimane in gara una sola offerta, presentata dall'operatore economico CASALUCA srls.

Si dà atto che il disciplinare di gara al punto 18.4.3 prevede che non occorre procedere alle operazioni di riparametrazione nel caso in cui sia presentata una sola offerta valida.

Pertanto la commissione dà atto che l'unica offerta valida è stata presentata dall'operatore economico Casa Luca Srls che ha offerto un ribasso del 5,95%.

La commissione dà atto che l'importo complessivo ribassato, offerto dall'aggiudicatario Casa Luca Srls, ammonta ad € 501.729,00 annui (già ribassati del 5,95 %, che corrisponde ad un prezzo €/cane-giorno di € 3,48) per un totale complessivo, per quattro anni, di € 2.006.827,61 iva esclusa. Si precisa che lo stesso sarà riconosciuto dall'Ente committente a misura per il servizio reso quotidianamente per ciascun cane ospitato.;

Vista la convenzione istitutiva della Centrale Unica di Committenza CUC-IX Comunità Montana del Lazio sottoscritta dal Sindaco del Comune di Tivoli in data 07.04.2016.

Visto il Regolamento per il funzionamento della Centrale di Committenza allegato alla Convenzione predetta per farne parte integrante e sostanziale

Visto l'art. 32, commi 5-6-7, e l'art. 33 del D.Lgs n° 50/2016 e ss. mm. e ii.

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 recante "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e ss. mm. e ii..

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, e ss. mm. e ii.;

Visto Regolamento di attuazione del D. Lgs. N° 163/2006 approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n° 207 nelle parti non ancora abrogate dal succitato D Lgs n° 50/2016.

Viste le Linee guida n. 2 di attuazione del D Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Offerta economicamente più vantaggiosa", approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1005 del 21 settembre 2016.

Viste le Linee guida n. 3 di attuazione del D Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016, aggiornate al D.lgs 56 del 19.04.2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017.

Accertata la propria competenza in virtù dei Decreti del Presidente della Comunità Montana n° 6 e 8 del 28.08.2018 sopra richiamati e ai quali si fa espresso rinvio.

Considerato l'ERRATA numerazione della presente Determinazione già pubblicata in data 29/01/2022 con il n°227, da sostituire con la presente n°228 del 01/02/2022;

DETERMINA

1. di RETTIFICARE la numerazione e data della presente Determinazione già pubblicata in data 29/01/2022 con il n°227, con la presente numerazione e data n°228 del 01/02/2022;
2. Di richiamare quanto in premessa come parte integrante e sostanziale della presente determinazione.
3. Di prendere atto del verbale Verbale n°4 del 19.01.2022 Protocollo N.0000094/2022 del 24/01/2022 del Rup designato Dott. Marco Quaranta esplicitamente richiamato in narrativa, che si allega in copia alla presente determinazione, contenente l'esclusione dell'operatore economico Centro Cinofilo Polifunzionale La Fattoria di Tobia S.r.l.;

4. Di revocare di conseguenza l'aggiudicazione disposta da questo ufficio con la Determina del Direttore della CUC n°174 del 08/07/2021 a favore della **l'operatore economico Centro Cinofilo Polifunzionale La Fattoria di Tobia S.r.l.**, con sede in San Cesareo 00030, Via Cardinal Pietro Parente 4, P.Iva 1468843100, escluso dalla procedura di gara;
5. Di prendere atto della formazione della nuova graduatoria dalla quale risulta:
 - **primo classificato** l'operatore economico **Casa Luca Srls**, con sede in Roma 00198, CORSO TRIESTE 171, che ha ottenuto il punteggio complessivo di punti 73,81/100, di cui 64,37 attribuiti all'offerta tecnica e 9,43 all'offerta economica;
6. Di approvare pertanto la proposta di aggiudicazione della procedura aperta in oggetto a favore l'operatore economico **Casa Luca Srls, con sede in Roma 00198, CORSO TRIESTE 171**, che ha offerto l'importo complessivo ribassato, di € 501.729,00 annui (già ribassati del 5,95 % , che corrisponde ad un prezzo €/cane-giorno di € 3,48) per un totale complessivo, per quattro anni, di **€ 2.006.827,61 iva esclusa**;
7. Di dare atto che la presente aggiudicazione diventerà efficace non appena il RUP designato avrà provveduto alla verifica del possesso da parte della ditta aggiudicataria di tutti i requisiti prescritti dal bando e dal disciplinare della gara in oggetto e dalla normativa vigente.
8. Di rimettere copia della presente determinazione al RUP designato Dott. Marco Quaranta per i provvedimenti di competenza.

Di quanto sopra è stato redatto il presente verbale, ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito al punto 7 della parte deliberativa della Deliberazione della Giunta della Comunità Montana n° 27 del 15.09.2015

Il Direttore della C.U.C
Arch. Stefano Petrucci

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione è stata affissa sull'Albo Pretorio online della Comunità Montana in data Tivoli, lì 01/02/2022, per restarvi 15 giorni, ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito al punto 7 della parte deliberativa della Deliberazione della Giunta della Comunità Montana n° 27 del 15.09.2015.

Tivoli, lì 01/02/2022

Il Direttore della C.U.C
Arch. Stefano Petrucci



CITTÀ DI GUIDONIA MONTECELIO

Area Metropolitana di Roma Capitale

Area V

Energy Manager ed Energia, Canili, Paesc, Housing, TPL

TIVOLI, 19/01/2022

Ore 10:05

OGGETTO: GARA TELEMATICA PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO MEDIANTE AGGIUDICAZIONE SECONDO IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA DE "SERVIZI RICOVERO, CUSTODIA E MANTENIMENTO DEI CANI RANDAGGI CATTURATI SUL TERRITORIO COMUNALE-CANILE RIFUGIO" CODICE CIG: **8649711F4F**

Membri Commissioni: Dott.ssa Piseddu Paola, Dott. Marco Quaranta, Dott. Flavio Fabietti, Segretario Danilo Felici.

La Commissione si riunisce il giorno 19 del mese di gennaio dell'anno 2022 a seguito della comunicazione prot. CUC 52 del 13-01-2022 (prot. com.le n. 3292 del 13-01-2022) con cui la CUC, preso atto della Sentenza n. 12267/2021 emessa dal TAR del Lazio (a seguito del Ricorso N.R.G. n. 8165 del 2021 presentato dalla Ditta CASALUCA srls), convoca la commissione stessa per il giorno 18 gennaio 2022 (e successivo slittamento al giorno 19-01-2022), per la riapertura del procedimento di gara;

Si da atto che non è presente alcuno degli operatori economici interessati alla procedura di cui trattasi;

Data lettura della sentenza n. 12267/2021, la Commissione prende atto dell'intervenuto annullamento da parte del TAR, della determinazione della CUC n. 174/2021 di aggiudicazione, nonché dei verbali di gara nelle parti in cui non escludono la controinteressata (CENTRO CINOFILO POLIFUNZIONALE LA FATTORIA DI TOBIA S.r.l.) e pertanto, in data odierna la Commissione riapre il procedimento di gara escludendo l'operatore economico Centro Cinofilo Polifunzionale La Fattoria di Tobia S.r.l, per le motivazioni indicate in sentenza, che accoglie "l'assunto della ricorrente sull'inesistenza della cauzione provvisoria." Per effetto dell'esclusione si da atto che rimane in gara una sola offerta, presentata dall'operatore economico CASALUCA srls. Si da atto che il disciplinare di gara al punto 18.4.3 prevede che non occorre procedere alle operazioni di riparametrazione nel caso in cui sia presentata una sola offerta valida.

Pertanto la commissione da atto che l'unica offerta valida è stata presentata dall'operatore economico Casa Luca Srls che ha offerto un ribasso del 5,95%

E

IX COMUNITA' MONTANA DEL LAZIO
Comunita' Montana Monti Sabini-Tiburini-Cornicolani-Prenestini
Protocollo N.0000094/2022 del 24/01/2022

La commissione dà atto che l'importo complessivo ribassato, offerto dall'aggiudicatario Casa Luca Srls, ammonta ad € 501.729,00 annui (già ribassati del 5,95 % , che corrisponde ad un prezzo €/cane-giorno di € 3,48) per un totale complessivo, per quattro anni, di € 2.006.827,61 iva esclusa. Si precisa che lo stesso sarà riconosciuto dall'Ente committente a misura per il servizio reso quotidianamente per ciascun cane ospitato.

La commissione pertanto trasmette il presente verbale con la proposta di aggiudicazione alla Ditta Casa Luca Srls, trasferendo tutti gli atti di gara alla CUC per le redazione dei successivi atti di competenza.

Termine dei lavori ore 10:30

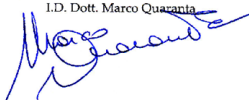
Il Presidente Arch. Paola Piseddu

IL DIRIGENTE AREA IV
Arch. Paola Piseddu



Componente dott. Marco Quaranta

Il Titolare P.O.
U.O. Energia, Tutela animali, Gestione sinistri,
Autoparco e politiche abitative
I.D. Dott. Marco Quaranta



Componente Arch. Flavio Fabbietti

Il Funzionario Tecnico / RUP

Arch. Flavio Fabbietti

