



CITTA' DI GUIDONIA MONTECELIO

Area Metropolitana di Roma Capitale

AREA V

TRASPORTI,E.MANAGER,PAESC,HOUSING,T.ANIMALI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

N. 26 DEL 01-04-2025

OGGETTO: Servizio di ricovero, custodia e mantenimento in vita di cani di proprietà dell'Ente Locale della Città di Guidonia Montecelio. Approvazione progettazione a base di gara, di cui all art. 41 e determina a contrarre procedura aperta, ai sensi dell art. 71 del D. Lgs. 36/2023. Prenotazione di spesa

LA DIRIGENTE

PREMESSO CHE

a seguito di delibera di Giunta n. 21 del 20/02/2024, è stato rideterminato l'organigramma ed il funzionigramma della macrostruttura dell'Ente ed individuata l'AREA V - Trasporti e Mobilità Sostenibile - Energy Manager – Paesc - Housing - Tutela Animali,

con Decreto di Sindaco del 13/12/2024, n. 77, assunto lo stesso giorno al protocollo generale con il numero 0133384, la scrivente è stata nominata Dirigente Area V ai sensi del combinato disposto degli art.107, comma 2 e 3, art. 109, comma 2 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e pertanto ha titolo per firmare il presente atto;

con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 21/05/2024 è stato approvato il rendiconto della gestione per l'esercizio 2023 ai sensi dell'art.227 del D. Lgs. n. 267/2000;

con Delibera di Consiglio Comunale n. 57 in data 08/10/2024 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2025/2027;

con Delibera di Giunta Comunale n. 168 del 26/11/2024 è stato approvato lo schema di nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (NADUP) 2025/2027;

con Delibera di Consiglio Comunale n. 85 del 30/12/2024, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025/2027;

con Delibera di Giunta Comunale n. 14 del 11/02/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027;

ai sensi dell'art. 51 dello Statuto comunale, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale 34/2001, l'attività amministrativa persegue i fini determinati dall'ordinamento del Comune, per il raggiungimento del miglior risultato in termini di economicità, efficacia, trasparenza, imparzialità e partecipazione avvalendosi dello strumento e del procedimento più idoneo, tra quelli pubblici o privati;

tra le competenze della nuova AREA V rientra anche la gestione della materia afferente la "Tutela degli animali da affezione e prevenzione del randagismo" e che, nelle more della costruzione di un canile comunale, compete a questi uffici (e prima ancora agli uffici della ex Area VII Ambiente a cui afferiva in precedenza la materia) provvedere ad assicurare il ricovero, la custodia ed il mantenimento dei cani randagi catturati sul territorio comunale, come disposto con L.R. 34/97;

il Comune di Guidonia Montecelio, non disponendo di proprie strutture da destinare a canile comunale, al fine di garantire l'accoglienza, le cure ed il mantenimento dei cani randagi ha in essere affidamenti a Ditte esterne per i servizi di canile, sia per le prestazioni di "canile sanitario" (accoglienza, cura, sterilizzazione, custodia, ricovero e mantenimento in vita, previsti dal protocollo di trattamento sanitario) che per le prestazioni "canile rifugio" (ricovero, custodia e mantenimento in vita), e attualmente sono corso degli affidamenti diretti, le cui scadenze sono imminenti per garantire l'accoglienza degli animali di proprietà per i quali l'Ente Locale della Città di Guidonia Montecelio ha stanziato fondi per il servizio di ricovero, custodia e mantenimento in vita il cui numero è stato stimato in circa 350 cani in considerazione del trend di accalappiamenti, decessi e adozioni avvenute negli ultimi anni;

per la presente procedura, con determina del Dirigente del 02/10/2024, n. 84 sono stati nominati:

- Responsabile Unico di Progetto il Funzionario incaricato di Elevata Qualificazione dell'Area V, dott. Marco Quaranta, in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti alla medesima affidati, nel rispetto dell'inquadramento contrattuale e delle relative mansioni;
- Il supporto al RUP arch. Amelia Cesareo;
- i dipendenti dell'Ente, che hanno dato disponibilità, coinvolti nelle varie fasi dell'affidamento dott. Enzo Magnarella, avv. Marina Campagnale, sig. Danilo Felici e la sig.ra Cicchetti Annamaria che con mail del 10/01/2025 ha rinunciato alla nomina;

per la presente procedura si ritiene opportuno nominare il sig. Danilo Felici quale D.E.C. interno all'amministrazione;

il RUP e il supporto al RUP hanno elaborato tutta la documentazione di gara che è parte integrante del presente provvedimento;

con la presente determinazione dirigenziale si intende approvare la progettazione a base di gara di cui all'art. 41, comma 12 del Codice concernente la procedura aperta all'affidamento del servizio di "Canile Rifugio", ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs n. 36/2023, per il reperimento di strutture private per l'affidamento del servizio di ricovero, mantenimento, cura e adozione di animali di proprietà della Città di Guidonia Montecelio, per una durata di 48 mesi, per un importo complessivo posto a base di gara, al netto dell'I.V.A pari ad € 1.992.900,00 comprensivo dei costi della manodopera non soggetti a ribasso, salvo quanto disposto dall'art. 41, comma 14 del Codice, oneri della sicurezza pari a zero;

L'importo complessivo dell'affidamento pari a € 1.992,900,00, IVA esclusa, è ripartito nelle diverse annualità come segue:

Annualità 2025 (dal 01/07/2025 al 31/12/2025): € 249.112,50

Annualità 2026: € 498.225,00

Annualità 2027: € 498.225,00

Annualità 2028: € 498.225,00

Annualità 2029 (dal 01/01/2029 al 30/06/2029): € 249.112,50

il costo della manodopera individuato dall'Amministrazione, in coerenza con il vigente CCNL Settore "Servizi ambientali – aziende private", sulla base delle Tabelle del Ministero del lavoro e delle politiche sociali, individuate nella progettazione a base di gara, è pari a complessivi € 976,287,80. Tale costo del lavoro remunera in modo coerente e sostenibile le prestazioni del presente appalto complessivamente intese e conseguentemente l'importo a base di gara, come risultante da tutte le componenti di costo individuate nella citata progettazione, è congruo e adeguato;

il costo dei servizi oggetto di appalto è stato desunto sulla base di stime in base a prezzi di mercato per interventi della stessa natura e/o in base ai costi fino-ra sostenuti dall'Amministrazione Capitolina per i servizi in questione, e riferendosi a dati medi, relativi allo storico degli ultimi anni, relativamente al numero di animali in ingresso nelle strutture convenzionate, nonché da una stima di costi di gestione che l'operatore economico dovrà sostenere nel corso dell'espletamento del servizio (es. valore locatizio immobili, manutenzione ordinaria, costo manodopera, acquisto medicinali e cibo per animali, prestazioni specialistiche, noleggio/leasing mezzi di trasporto animali, ecc.);

in base alla stima delle attività previste ed ampiamente descritte nei documenti progettuali, pertanto, si è definito l'importo complessivo da porre a base di gara che è pari a € 3,90 a cane per ogni giorno di permanenza in struttura. Da tale stima sono stati definiti i seguenti prospetti economici:

	IMPORTO	I.V.A. 22%	TOTALE
--	---------	------------	--------

Importo servizio a base di gara (comprensivo del costo della manodopera)	€ 1.992.900,00	438,438	€ 2.431.338,00
Somme a disposizione			
Incentivo per funzioni tecniche di cui all'art. 45 D.Lgs 36/23	€ 31.886,40		
20% degli incentivi destinato ai sensi del comma 4	€ 7.971,60		
Contributo ANAC	€ 660,00		
TOTALE GENERALE	2.025.446,40	438,438	€ 2.431.338,00

in coerenza con gli obblighi normativi di cui all'art. 45 del Codice, l'Area V adotterà la determinazione dirigenziale di conferimento degli incarichi per gli incentivi alle funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 del Codice, in ottemperanza del regolamento comunale vigente;

ai sensi dell'art. 120, comma 9 del Codice, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la Stazione Appaltante si riserva la possibilità di imporre all'appaltatore l'esecuzione del servizio appaltato alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto;

ai sensi dell'art. 120, comma 11 del D. Lgs. 36/2023, al fine di garantire la continuità del servizio, la Stazione Appaltante si riserva, la possibilità di prorogare, in casi eccezionali, la durata del contratto, per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura di individuazione del nuovo contraente;

qualora nel corso di esecuzione del contratto, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, si determini una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo del servizio superiore al cinque per cento dell'importo complessivo, i prezzi sono aggiornati, nella misura dell'ottanta per cento della variazione, in relazione alle prestazioni da eseguire. Ai fini del calcolo della variazione dei prezzi si utilizzano gli indici dei prezzi al consumo elaborati dall'ISTAT ai sensi dell'art. 60, comma 3 lett. b) del Codice;

L'Area V all'eventualità del verificarsi delle condizioni determinate dall'art. 120 del D. Lgs. 36/2023 si riserva di impegnare le somme da bilancio comunale appositamente predisposte dall'Amministrazione con successivo provvedimento;

i valori riportati nel Quadro Economico, indicano gli importi massimi spendibili, oltre l'IVA di legge, che possono essere affidati attraverso il contratto, sino alla loro concorrenza, ulteriormente soggetti a variazioni nelle rispettive quantità nei limiti consentiti dalle vigenti disposizioni e delle prescrizioni degli atti di gara, senza che l'esecutore possa trarne argomenti per chiedere compensi non previsti dalla presente procedura o prezzi diversi dalla medesima;

il prezzo offerto in gara dai concorrenti aggiudicatari è il corrispettivo giornaliero corrisposto per ogni singolo animale e non incide sul valore totale dei contratti da stipulare che resterà invariato e pari al suddetto importo massimo spendibile nel periodo di durata dell'Affidamento;

Il valore globale stimato dell'eventuale proroga dell'affidamento è pari a € 1.992.900,00 al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, così suddiviso:

Importo servizio a base di gara	
Annualità 2025 (dal 01/07/2025 al 31/12/2025)	€ 249.112,50
Annualità 2026	€ 498.225,00
Annualità 2027	€ 498.225,00
Annualità 2028	€ 498.225,00
Annualità 2029 (dal 01/01/2029 al 30/06/2029)	€ 249.112,50
Valore globale stimato	€ 1.992.900,00
Importo per l'opzione di proroga (dal 01/07/2029 al 31/12/2029)	€ 249.112,50
Importo per l'opzione di proroga (dal 01/01/2030 al 30/06/2030)	€ 249.112,50
Valore stimato eventuale opzione proroga	€ 498.225,00

in funzione delle prestazioni contrattuali ricorrenti per il presente appalto, il/i CPV individuato/i è/sono:

CPV principale 98380000-0: Servizi di gestione dei canili, rifugi, gattili, colonie feline e servizi connessi;

con la digitalizzazione integrale delle procedure di gara, disposta dall'articolo 225, comma 2, del D. Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023, si procederà all'acquisizione dei CIG per mezzo delle piattaforme di approvvigionamento certificate e interoperabili;

CONSIDERATO CHE

Costituisce parte integrante della progettazione a base di gara, di cui all'art. 41, comma 12 del Codice:

- a) RELAZIONE ILLUSTRATIVA
- b) *CALCOLO DEI COSTI PER L'ACQUISIZIONE DEI SERVIZI*
- c) *CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO*
- d) *PROSPETTO ECONOMICO RIASSUNTIVO*
- e) *DOCUMENTO UNICO PER LA VALUTAZIONE DEI RISCHI INTERFERENZIALI*
- f) *SCHEMA DI CONTRATTO*
- g) *DISCIPLINARE DI GARA*
- h) *DGUE*
- i) *DOMANDA DI PARTECIPAZIONE*
- j) *DGUEGA*
- k) *MODULO ATTO DI IMPEGNO*
- l) *MODULO AUSILIARIA*
- m) *MODULO AUSILIATA*
- n) *MODELLO OFFERTA TECNICA*
- o) *TESTATA SUB CRITERI OFFERTA TECNICA*
- p) *MODELLO OFFERTA ECONOMICA*
- q) *DICHIARAZIONE ASSENZA CONFLITTO D'INTERESSI*
- r) *DICHIARAZIONE CONSENSO ACCESSO AL FASCICOLO VIRTUALE*
- s) *DICHIARAZIONE INSUSSISTENZA CAUSE DI INCONFERIBILITÀ IN MATERIA DI PANTOUFLAGE.*
- t) *DICHARAZIONE ACCETTAZIONE CODICE DI COMPORTAMENTO E PATTO D'INTEGRITÀ*
- u) *PATTO DI INTEGRITA' COMUNE DI GUIDONIA MONTECELIO*
- v) *CODICE DI COMPORTAMENTO COMUNE DI GUIDONIA MONTECELIO*

w) istruzioni operative per accedere alla Piattaforma e regole tecniche per l'utilizzo della stessa, consultabili al link https://stella.regione.lazio.it/Portale/registrazione_oe.asp (registrazione operatore economico) e correlati;

ai sensi dell'art. 17, comma 1 del codice e ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 sono stati individuati i seguenti elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte descritti all'art. 17 del disciplinare di gara;

il fine da perseguire con il contratto di cui trattasi è quello di garantire la gestione del servizio di ricovero, custodia e mantenimento in vita dei cani di proprietà della Città di Guidonia Montecelio per la durata di 48 mesi al fine di poter attuare le politiche di adozione e trovare una famiglia per gli animali in questione;

l'oggetto del contratto consiste nell'affidamento dei suddetti servizi, meglio specificato negli allegati Capitolato d'appalto, Relazione del Servizio e Relazione di stima, Relazione illustrativa e calcolo dei costi per l'acquisizione del servizio e Quadro Tecnico Economico, facenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

in conformità a quanto previsto ai sensi dell'art. 108, comma 1 del Codice, in coerenza anche con i contenuti della progettazione a base di gara, si ricorre per la fattispecie ricorrente, al criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

l'appalto avrà la durata di 48 (quarantotto) mesi naturali e consecutivi, decorrenti dal giorno di sottoscrizione del contratto e del verbale di avvio del servizio stimata al 1° luglio 2025, o, comunque, sino all'esaurimento dell'importo contrattuale complessivo nei limiti delle risorse disponibili;

la modalità di scelta del contraente è quella della Procedura aperta, prevista dall'art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023, da realizzare mediante piattaforma telematica di e-procurement Sistema TELeMatico Acquisti Regione Lazio (S.TEL.LA);

per le modalità di svolgimento del servizio è stato redatto il Documento Unico di Valutazione dei Rischi

da Interferenze (D.U.V.R.I.), previsto dal Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n. 81 e ss.mm. e ii, e per la modalità di svolgimento del servizio non si ravvisano rischi interferenti e quindi gli oneri della sicurezza sono stati considerati pari a zero;

nel corso della durata dell'appalto, laddove applicabili, dovranno essere rispettate nel corso dell'esecuzione del contratto le prescrizioni previste dai criteri ambientali minimi e gli operatori economici dovranno fornire evidenza del rispetto di quanto previsto;

la gara è aperta ad Associazioni, Ditte o Enti che operano nel settore, in possesso dei requisiti per la gestione di rifugi in base alle norme vigenti e di una struttura adibita a rifugio con annesso reparto destinato alle cure sanitarie, munita di regolari autorizzazioni rilasciate dal Comune e dalla ASL di competenza anche per la cura e la degenza successiva. Il rifugio dovrà trovarsi all'interno del territorio della Regione Lazio;

è ammessa la partecipazione anche a costituendi Associazioni, Ditte o Enti a condizione che, in fase di offerta, gli stessi indichino il rifugio che dovrà essere in disponibilità giuridica dell'operatore economico, pienamente e immediatamente fruibile al momento della stipula del Contratto di Accordo Quadro, in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente in materia di edilizia, prevenzione incendi, condizioni di sicurezza degli impianti, barriere architettoniche, prevenzione e sicurezza sui luoghi di lavoro;

I requisiti di partecipazione sono:

in relazione ai requisiti generali:

- l'insussistenza delle cause di esclusione previsti agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023;
- l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 53, comma 16 ter del D.Lgs. 165/2001 (antipantouflage) o di altri divieti a contrattare con la Pubblica Amministrazione ai sensi della normativa vigente;
- l'insussistenza delle cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011;

in relazione ai requisiti di ordine speciale di cui all'art. 100 del D.Lgs. 36/2023:

a) idoneità professionale:

- per le associazioni per la protezione degli animali e la prevenzione del randagismo: iscrizione all'Albo regionale o al Registro Unico nazionale del Terzo settore di cui al D. Lgs 3 luglio 2017 n. 117;
- per gli operatori economici diversi dalle associazioni di cui al punto precedente: iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara;

in caso di RTI, tutti i componenti devono essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale;

b) capacità economica e finanziaria: è richiesto, come requisito di partecipazione, un fatturato globale, globale maturato nei migliori tre anni degli ultimi cinque anni precedenti a quello di indizione della procedura almeno pari € 2.500.000,00 IVA esclusa;

c) Capacità tecnico e professionale:

è richiesto, come requisito di partecipazione, di aver eseguito negli ultimi dieci anni di servizi analoghi a gestione canili svolti per conto di Enti;

in caso di RTI, il requisito può essere posseduto dal raggruppamento nel suo complesso;

ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, il requisito di fatturato dovrà essere rapportato al periodo di attività;

per le associazioni per la protezione degli animali e la prevenzione del randagismo, tale requisito è dimostrato con la presentazione di idonea documentazione sostitutiva della dichiarazione dei redditi dovuta per le società;

ai sensi della Delibera ANAC 262 del 30.06.2023, che disciplina il funzionamento del FVOE, gli operatori economici procedono con l'inserimento nel FVOE dei dati e delle certificazioni comprovanti il possesso dei requisiti speciali la cui produzione è a loro carico. Per la procedura in oggetto verrà utilizzato il servizio FVOE 2.0;

si procederà all'attivazione del c.d. soccorso istruttorio con le modalità previste all'art. 101 del Codice nel caso di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo;

sarà facoltà dell'Ente procedere all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida, qualora l'offerta economica sarà valutata adeguata e congrua, considerato il carattere essenziale del servizio e la necessità per l'Amministrazione di provvedere al servizio di ricovero, custodia e mantenimento in vita degli animali di proprietà della Città di Guidonia Montecelio;

le offerte presentate e le relative garanzie prestate dalle imprese, per la partecipazione alla gara, dovranno avere una validità di 180 giorni, dalla data di presentazione dell'offerta (art. 106 D.Lgs n.36/2023). L'Amministrazione si riserva comunque la facoltà di richiedere agli offerenti la protrazione della validità dell'offerta fino ad un massimo di 180 giorni qualora, per giustificati

motivi, la procedura di selezione, compresa la stipula del contratto, non possa concludersi entro il termine di validità dell'offerta medesima. La garanzia dovrà essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia medesima per l'ulteriore termine di validità dell'offerta;

l'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 1 del Codice è così articolata:

- massimo punteggio attribuibile all'offerta economica: 30;
- massimo punteggio attribuibile all'offerta tecnica: 70;

l'offerta sarà valutata, in base ai criteri/sub criteri e ai punteggi/sub punteggi indicati nella documentazione di gara "Criteri di valutazione dell'offerta tecnico - economica", di cui al punto 17.1 e 17.2 del disciplinare di gara;

L'assegnazione dei coefficienti da applicare ai fattori qualitativi costituenti il valore tecnico dell'offerta sarà effettuata secondo il seguente metodo: la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.

A ciascuno degli elementi qualitativi cui è assegnato un punteggio discrezionale nella colonna "Valore criterio" della tabella, è attribuito un coefficiente variabile da zero al valore massimo attribuibile, da parte di ciascun commissario. A tale proposito si richiama il punto 17.1 e 17.2 del disciplinare di gara.

I coefficienti, nell'ambito delle valutazioni discrezionali, verranno determinati secondo i seguenti "livelli di valutazione" specificati negli atti di gara ed in particolare:

Eccellente	1,00
Ottimo	0,80
Buono	0,60
Discreto	0,40
Modesto	0,20
Irrilevante	0,00

L'offerta economica sarà valutata, in base al prezzo ribassato, espresso in valore assoluto, fino alla seconda cifra decimale, sul prezzo giornaliero per animale posto a base d'asta.

Metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'offerta economica, è attribuito all'elemento economico un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la [selezionare una delle formule di seguito indicate]:

Formula con interpolazione lineare

$$C_i = \frac{A_i}{A_{max}}$$

dove

C_i = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo

A_i = ribasso percentuale del concorrente i-esimo

A_{max} = ribasso percentuale più conveniente

1.1. METODO DI CALCOLO DEI PUNTEGGI

La commissione, terminata l'attribuzione dei coefficienti agli elementi qualitativi e quantitativi, procede, in relazione a ciascuna offerta, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo il metodo aggregativo compensatore.

Il punteggio per il concorrente *i-esimo* è dato dalla seguente formula:

$$P_i = \sum_{x=1}^n C_{xi} 8729 P_x$$

dove

P_i = punteggio del concorrente *i-esimo*

C_{xi} = coefficiente criterio di valutazione X per il concorrente *i-esimo*

P_x = punteggio criterio X

X = 1, 2, ..., n [indicare il valore di n, ovvero il numero di criteri di valutazione]

Metodo per il calcolo dei punteggi, punto 17.4 del disciplinare di gara, La commissione, terminata l'attribuzione dei coefficienti agli elementi qualitativi e quantitativi, procede, in relazione a ciascuna offerta, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo il metodo aggregativo compensatore.

Il punteggio per il concorrente *i-esimo* è dato dalla seguente formula:

$$P_i = \sum_{x=1}^n C_{xi} P_x$$

dove

P_i = punteggio del concorrente *i-esimo*

C_{xi} = coefficiente criterio di valutazione X per il concorrente *i-esimo*

P_x = punteggio criterio X

X = 1, 2, ..., n [indicare il valore di n, ovvero il numero di criteri di valutazione]

I risultati saranno arrotondati al millesimo di punto.

Dalla sommatoria dei punteggi tecnici e di quelli economici sarà definita, conseguentemente, la graduatoria ai fini dell'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Non sono ammesse offerte in aumento. In caso di discordanza tra valori espressi in cifre e valori espressi in lettere sarà preso in considerazione il valore espresso in lettere.

nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, si darà preferenza alle associazioni animaliste appartenenti al Terzo Settore che gestiscono strutture rifugio per cani in conformità a quanto previsto dall'Allegato A della Delibera di Giunta Regionale n. 43/2010, punto D, e, in subordine, in favore dell'offerta che abbia ottenuto il maggior punteggio relativamente all'offerta tecnica. Qualora anche i punteggi attribuiti al "valore tecnico" dovessero essere uguali, i predetti concorrenti, su richiesta della stazione appaltante, presentano un'offerta migliorativa sul prezzo entro n. 5 giorni dalla richiesta. La richiesta è effettuata secondo le modalità previste nel Disciplinare al punto 2.3 "Comunicazioni". È collocato primo in graduatoria il concorrente che ha presentato la migliore offerta. Ove permanga l'ex aequo la commissione procede mediante sorteggio ad individuare il concorrente che verrà collocato primo nella graduatoria. La stazione appaltante comunica il giorno e l'ora del sorteggio secondo le modalità previste nel Disciplinare al punto 2.3 "Comunicazioni";

L'Amministrazione, nel caso in cui i posti offerti dalla totalità degli aggiudicatari sia insufficiente rispetto al numero di animali da collocare, si riserva la possibilità di richiedere agli operatori economici aggiudicatari, in ordine di graduatoria, qualora la capienza della struttura messa a disposizione lo consenta, di richiedere la disponibilità ad accogliere un numero maggiore di cani rispetto all'offerta iniziale. In difetto, si procederà ai sensi dell'art. 76 del Codice;

ai sensi dell'art. 110, comma 1 del Codice, si procederà alla valutazione della congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità della migliore offerta, che in base a elementi specifici, inclusi i costi dichiarati ai sensi dell'articolo 108, comma 9, appaia anormalmente bassa. Saranno considerate anormalmente basse le offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti

relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai 4/5 dei corrispondenti punti massimi previsti dagli atti di gara. Il predetto calcolo è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre. In presenza di un'offerta che appaia anormalmente bassa saranno richieste per iscritto all'operatore economico le spiegazioni sul prezzo o sui costi proposti, assegnando a tal fine un termine non superiore a dieci giorni.

L'Amministrazione si riserva di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte;

ai sensi dell'art. 108, comma 10 del Codice, non si procederà all'aggiudicazione dell'appalto se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto; tale facoltà può essere esercitata non oltre il termine di trenta giorni dalla conclusione della valutazione delle offerte;

l'aggiudicazione, e conseguente affidamento del servizio, con stipula e sottoscrizione del contratto, sarà subordinata al conseguimento, ove già non posseduta, dell'autorizzazione sanitaria relativa alla struttura che ospiterà gli animali di Roma Capitale, rilasciata ai sensi dell'art. 24 del D.P.R. 320/54 e ss. mm. e ii., "Regolamento di polizia veterinaria", e dell'art. 3 della Legge Regione Lazio 21 ottobre 1997, n. 34 con l'indicazione della capacità ricettiva massima (definita dalla Autorizzazione Sanitaria);

il corrispettivo sarà individuato a misura, in base al numero degli animali ospitati nella struttura, mensilmente ed al prezzo offerto;

con riferimento alla liquidazione, il corrispettivo sarà versato al contraente, al netto dell'I.V.A. in conformità alle aliquote disposte dalla normativa vigente. Ai sensi dell'art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972, così come introdotto dall'art. 1, comma 629, lettera b) della Legge n. 190/2014, l'imposta non verrà liquidata all'appaltatore ma verrà versata, con le modalità stabilite nel D.M. 23 gennaio 2015, direttamente all'Erario da Roma Capitale. Di tale adempimento verrà data annotazione in ciascuna relativa fattura, comunque da emanarsi e registrarsi rispettivamente ai sensi degli articoli 21, 21 bis e 23 del D.P.R. n. 633/1972;

ai sensi dell'art. 11, comma 6 del Codice, sull'importo netto progressivo delle prestazioni sarà operata una ritenuta dello 0,50 per cento;

le ritenute possono essere svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione da parte della stazione appaltante del certificato di verifica di conformità, previo rilascio del documento unico di regolarità contributiva.

ai sensi dell'art. 117, comma 9 del Codice, il pagamento della rata a saldo sarà effettuato previa presentazione di apposita polizza fidejussoria a garanzia della rata a saldo maggiorato del tasso di interesse legale applicato per il periodo intercorrente tra la data di emissione del certificato di verifica di conformità e l'assunzione del carattere di definitività dei medesimi, non oltre il novantesimo giorno dall'emissione del certificato di collaudo finale provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.

con riguardo al controllo tecnico, amministrativo e contabile delle prestazioni il R.U.P. si avvarrà degli appositi strumenti informatici;

l'esecutore dell'appalto, è obbligato, in analogia a quanto disposto dall'117, comma 10, del Codice a

stipulare una polizza di assicurazione che assicuri la Città di Guidonia Montecelio contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dell'appalto. Il massimale per l'assicurazione contro la responsabilità civile verso terzi è pari a 500.000,00 euro;

il subappalto è consentito nei limiti e secondo le modalità di cui all'art. 119 del Codice, per quanto compatibile con la normativa comunitaria, e può essere effettuato per indicazione espressa di

avvalersi di tale facoltà, da parte dell'operatore economico, a corredo della propria offerta in fase di gara; in particolare, ai sensi dell'art. 119, comma 11 del Codice, l'Ente Locale corrisponderà direttamente al subappaltatore, ed ai titolari di sub – contratti non costituenti subappalto ai sensi del quinto periodo del comma 2 del predetto articolo, l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite nei seguenti casi:

- a) quando il subappaltatore/subcontraente è una microimpresa o piccola impresa;
- b) in caso di inadempimento da parte dell'appaltatore;

l'affidatario, deve eseguire direttamente le seguenti prestazioni: ricovero, custodia mantenimento in vita e cura degli animali di cui agli obblighi dell'affidatario previsti nel capitolato speciale e nel disciplinare. Ciò in ragione dell'esigenza di garantire al meglio il benessere degli animali medesimi avendo, questi, necessità di instaurare rapporti permanenti con gli operatori e/o educatori;

tutte le altre prestazioni previste per l'esecuzione dell'appalto, possono essere subappaltate ma non possono, a loro volta, essere oggetto di ulteriore subappalto. Ciò in ragione dell'esigenza di garantire un efficace controllo da parte dell'aggiudicatario di tali "delicate" attività che devono essere condotte da parte di organismi affidabili che siano in possesso delle adeguate capacità ed esperienza di settore trattandosi di esseri senzienti;

ai sensi dell'art. 106 del Codice, i concorrenti dovranno produrre – a pena esclusione - una garanzia provvisoria pari al 2% del valore globale stimato dell'appalto;

l'Amministrazione, una volta stipulato validamente il relativo contratto si riserva la facoltà di esercitare il diritto di recesso in qualsiasi tempo dal contratto medesimo, nei termini e secondo le modalità di cui all'art. 1, comma 13 del suddetto D. L. n. 95/2012;

ai sensi dell'art. 11 del Codice, al personale impiegato nel presente appalto pubblico di servizi è applicato il contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni di lavoro, individuato nel Contratto Nazionale Settore "Servizi Ambientali – Aziende private", Ministero del lavoro e delle politiche sociali, è facoltà dell'operatore economico in corso di gara indicare nell'offerta un differente contratto collettivo applicato ai propri dipendenti, attestando che lo stesso, in quanto equivalente, assicura le medesime tutele le economiche e normative ai lavoratori di quello indicato dalla stazione appaltante;

ai sensi dell'art. 125, comma 1 del Codice, sul valore di ciascun contratto è calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento, da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione, anche nel caso di avvio dell'esecuzione in via d'urgenza;

la stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia e al controllo del possesso dei requisiti prescritti;

sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse – ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto;

ai sensi e per gli effetti dell'art. 213, comma 2 del Codice, il relativo contratto non conterrà la clausola compromissoria;

la somma relativa al contributo da versare all'Autorità di vigilanza dei contratti pubblici per l'importo complessivo di € 660,00;

la spesa è inserita nel Programma Biennale di Acquisto di Beni e Servizi, attribuzione del codice intervento CUI n. S02777620580202500025, approvato con Deliberazione di Giunta comunale n. 168 del 26 novembre 2024;

con successiva determinazione dirigenziale sarà costituita apposita Commissione giudicatrice ai sensi dell'art. 93 del Codice

come previsto dall'art. 27 del D.Lgs. n. 36/2023, le cui modalità di attuazione sono state specificate nella delibera ANAC del 20 giugno 2023, n. 263, la pubblicità legale della presente procedura di gara sarà assolta attraverso la Banca Dati Nazionale Contratti Pubblici amministrata dall'Autorità Nazionale Anticorruzione;

ad ultimazione del servizio si procederà alla redazione della verifica di conformità per certificare il rispetto delle caratteristiche tecniche, economiche e qualitative della prestazione, nonché degli obiettivi e dei tempi, in conformità delle previsioni e pattuizioni contrattuali, in conformità all'art. 116 del Codice.

VISTI:

- la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm. e ii.;
- il D. Lgs 18/08/2000, n. 267 "Testo Unico degli Enti Locali";
- il D. Lgs n. 159/2011 e ss.mm. e ii.; il D. Lgs. 192/2012;
- Lo Statuto comunale approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale 34/2001;
- Il regolamento di contabilità della città di Guidonia Montecelio;
- Il regolamento degli uffici e dei servizi comunali "Organigramma e Funzionigramma Uffici e Servizi Comuna" approvato con Deliberazione di G.C. n. 28 del 20/03/2023;
- La L. del 14 agosto 1991, n. 281 legge quadro nazionale in materia di tutela degli animali;
- Il D. Lgs. Del 27 gennaio 1992, n. 116 in materia di Attuazione della direttiva n. 86/609/CEE in materia di protezione degli animali utilizzati a fini sperimentali o ad altri fini scientifici;
- La L.R. dell'11 settembre 1997, n. 34;
- La D.G.R. del 2010, n. 43 "direttiva per il coordinamento delle funzioni amministrative e sanitarie in materia di animali d'affezione e di prevenzione del randagismo;
- il D. Lgs. n. 36/2023;

DETERMINA

in conformità con le premesse, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento,

DI APPROVARE

la progettazione a base di gara, di cui all'art. 41, comma 12 del Codice – comprensiva di tutti i suoi elementi costitutivi come indicati in premessa, concernente la conclusione di un affidamento, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023 per il reperimento di strutture rifugio autorizzate a cui affidare il servizio di ricovero, custodia e mantenimento in vita di cani di proprietà dell'Ente Locale della Città di Guidonia Montecelio per un importo complessivo posto a

base di gara, al netto dell'I.V.A pari a € 1.992.900,00 (comprensivo dei costi della manodopera non soggetti a ribasso), oneri della sicurezza pari a zero per il quadriennio dal 01/07/2025 al 30/06/2029.

la documentazione di gara di seguito elencata:

- a) RELAZIONE ILLUSTRATIVA
- b) *CALCOLO DEI COSTI PER L'ACQUISIZIONE DEI SERVIZI*
- c) *CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO*
- d) *PROSPETTO ECONOMICO RIASSUNTIVO*
- e) *DOCUMENTO UNICO PER LA VALUTAZIONE DEI RISCHI INTERFERENZIALI*
- f) *SCHEMA DI CONTRATTO*
- g) *DISCIPLINARE DI GARA*
- h) *DGUE*
- i) *DOMANDA DI PARTECIPAZIONE*
- j) *DGUEGA*
- k) *MODULO ATTO DI IMPEGNO*
- l) *MODULO AUSILIARIA*
- m) *MODULO AUSILIATA*
- n) *MODELLO OFFERTA TECNICA*
- o) *TESTATA SUB CRITERI OFFERTA TECNICA*
- p) *MODELLO OFFERTA ECONOMICA*
- q) *DICHIARAZIONE ASSENZA CONFLITTO D'INTERESSI*
- r) *DICHIARAZIONE CONSENSO ACCESSO AL FASCICOLO VIRTUALE*
- s) *DICHIARAZIONE INSUSSISTENZA CAUSE DI INCONFERIBILITÀ IN MATERIA DI PANTOUFLAGE.*
- t) *DICHARAZIONE ACCETTAZIONE CODICE DI COMPORTAMENTO E PATTO D'INTEGRITÀ*
- u) *PATTO DI INTEGRITA' COMUNE DI GUIDONIA MONTECELIO*
- v) *CODICE DI COMPORTAMENTO COMUNE DI GUIDONIA MONTECELIO*
- w) istruzioni operative per accedere alla Piattaforma e regole tecniche per l'utilizzo della stessa, consultabili al link https://stella.regione.lazio.it/Portale/registrazione_oc.asp (registrazione operatore economico) e correlati;

ai sensi dell'art. 17, comma 1 del Codice e ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. N. 267/2000 (T.U. Ordinamento enti locali) gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte come indicati in narrativa;

di dare atto che si provvederà, con atto successivo, alla nomina di un D.E.C. interno;

di attestare che nei confronti del RUP e di tutti gli altri soggetti coinvolti nel presente procedimento è stata accertata l'assenza di segnalazioni di conflitto di interessi, in attuazione della legge 241/1990 e degli art. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013;

la durata dell'affidamento è di 48 (quarantotto) mesi naturali e consecutivi, decorrenti indicativamente dal 1° dicembre 2024 o comunque dalla data di sottoscrizione del contratto e del verbale di avvio del servizio;

di esprimere, ai sensi dell'articolo 147-bis del TUEL 267/2000 e ss.mm. e ii, parere tecnico favorevole attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

di individuare i profili professionali della commissione giudicatrice come indicati in premessa;

di disporre altresì che la somma relativa al contributo da versare all'Autorità di vigilanza dei contratti pubblici per l'importo complessivo di € 660,00 verrà impegnata con successivo atto dirigenziale;

DI DARE ATTO che:

l'importo relativo alla quota incentivo per funzioni tecniche sarà impegnato con atto successivo e sarà ripartito nella percentuale dell'80% tra il Responsabile Unico del Progetto e i soggetti che svolgono le funzioni tecniche indicate al comma 2 dell'art. 45 del Codice, nonché tra i loro collaboratori, con le modalità e i criteri previsti in sede di contrattazione decentrata integrativa del personale, sulla base di apposito regolamento che sarà adottato dall'Amministrazione;

l'importo relativo alla quota destinato all'acquisto di risorse destinate nell'ambito dei documenti di programmazione e pianificazione dell'Ente, all'acquisto di beni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione, sarà impegnato con atto successivo nella percentuale del 20%.

DI PRENOTARE i seguenti impegni da imputare al capitolo 09.05-1.03.02.15.011 – 4360 del bilancio pluriennale 2025-2027 in esercizio esecutivo ai sensi di legge, dando atto che gli impegni per gli anni successivi saranno disposti con successivi provvedimenti a copertura dell'intero affidamento:

Cod. Bilancio	CAPITOLO	IMPEGNO	Importo Complessivo	ESIGIBILITA'		
				2025	2026	2027
09.05-1.03.02.15.011	4360	Da registrare	€ 249.112,50	X		
09.05-1.03.02.15.011	4360	Da registrare	€ 498.225,00		X	
09.05-1.03.02.15.011	4360	Da registrare	€ 498.225,00			X

Gli impegni relativi alle annualità:

- 2028 per un importo pari a € 498.225,00
- 2029 (dal 01/01/2029 al 30/06/2029) per un importo pari a € 249.112,50
- Eventuale proroga dal 01/07/2029 al 01/07/2030 per un importo pari a € 498.225,00
- Saranno disposte con successivi provvedimenti a copertura dell'intero affidamento secondo le previsioni del Bilancio pluriennale in vigore.

DI ATTESTARE che:

- la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti del D. Lgs 267/2000 del combinato disposto dall'art. 147 bis e della Legge n. 190 del 06/11/2012;
- ai sensi dell'art. 183 comma 8 del TUEL, il conseguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di Bilancio e con i vincoli di finanza pubblica e la somma sarà esigibile nelle annualità di riferimento;
- si procederà all'adempimento degli obblighi di pubblicazione di cui al D.lgs. 33/2013 e ss.mm. e ii. nell'apposita Sezione "Trasparenza" del sito istituzionale della Città di Guidonia Montecelio (www.guidonia.org).

DI DARE ATTO, infine, che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile del servizio finanziario dell'Ente per le procedure di controllo, ai fini dell'impegno, ai sensi dell'art. 183 D. Lgs 267/2000:

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro e non oltre sessanta e centoventi giorni dalla pubblicazione all'albo dell'Ufficio



Guidonia Montecelio, 01-04-2025

Il Dirigente
Annalisa Tassone

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del d.lgs n° 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.