



CONSORZIO COMOR

Via Dei Reti n. 14/16 – 00185 Roma
Tel 0644704706 Fax 064958505

E-Mail PEC comor@legalmail.it

Partita I.V.A./Codice Fiscale n. 12584991009

CITTÀ DI GUIDONIA MONTECELIO
PROV DI ROMA

18.12.14 097689

COPIA
PROTOCOLLO GENERALE

Guidonia Montecelio (RM), li 18/12/2014

Spett.le

Comune di GUIDONIA MONTECELIO

Area IV Urbanistica e Assetto del Territorio

Piazza G. Matteotti n°. 20

00012 GUIDONIA MONTECELIO (RM)

c.a. **Dirigente Ing. Umberto Ferrucci**

c.a. **R.u.p. Geom. Salvatore Mazza**

Oggetto: "AMPLIAMENTO E COMPLETAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE"

Affidamento in concessione ai sensi dell'art. 3, co. 11 e dell'art. 143 e ss. del

D.Lgs. n. 163/2006 – CIG: 5463071CCB CUP: F97H1300056004

TRASMISSIONE DEL VERBALE DI CONSEGNA PARZIALE DEI LAVORI

N°1 DEL 18/12/2014

Con riferimento alla Concessione in oggetto, contratta il 09/10/2014, i sottoscritti Innocenzo MORASCA, Amministratore del CONSORZIO COMOR (Via Dei Reti n. 14/16 – 00185 Roma C.F./P.Iva 12584991009), Arch. Giancarlo Brenna Responsabile Tecnico del CONSORZIO COMOR ed Ing. Stefano Tranquilli (Via Emilio Faà Di Bruno, 24 – 00195 Roma) n.q. di Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza per l'Esecuzione,

TRASMETTONO

IL VERBALE DI CONSEGNA PARZIALE DEI LAVORI N°1 DEL 18/12/2014.

Distinti saluti

II CONCESSIONARIO
CONSORZIO COMOR
AMMINISTRATORE INNOCENZO MORASCA

RESP. TECNICO ARCH. GIANCARLO BRENNA

II D.L. e C.S.E.
ING. STEFANO TRANQUILLI

C O P I A

COMUNE DI GUIDONIA MONTECELIO
Area IV Urbanistica e Assetto del Territorio
Piazza G. Matteotti n° 20
00012 - Guidonia-Montecelio (RM)

CITTÀ DI GUIDONIA MONTECELIO
PROV DI ROMA
18.12.14 097680
PROTOCOLLO GENERALE

Oggetto: Lavori di "AMPLIAMENTO E COMPLETAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE DI GUIDONIA-MONTECELIO (RM)" Affidamento in concessione ai sensi dell'art. 3, co. 11 e dell'art. 143 e ss. del D.Lgs. n. 163/2006. CIG: 5463071CCB CUP: F97H1300056004

Concessionario: CONSORZIO COMOR (sede legale in Via Dei Reti n. 14/16 – 00185 Roma, C.F./P.Iva 12584991009, telefono 0644704706 fax 064958505)

Contratto: Repertorio N°2405 del 9 ottobre 2014

Importo dei lavori: Euro 12.451.835,24 di cui Euro 10.992.366,42 per Lavori a corpo ed Euro 3.692.060,49 per Oneri della Sicurezza (ribasso del 20,000% oltre IVA)

VERBALE DI CONSEGNA PARZIALE DEI LAVORI N°1 DEL 18/12/2014

(ex artt. 153 e 154 del Regolamento di esecuzione e attuazione del Codice dei contratti pubblici approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207)

L'anno duemilaquattordici il giorno diciotto del mese di dicembre in Guidonia-Montecelio,

il sottoscritto Direttore dei lavori, dando seguito alle disposizioni dell'Amministrazione Comunale Responsabile del procedimento, previo avviso al Concessionario, è convenuto sul luogo dove debbansi compiere i lavori in oggetto e ivi, con l'intervento dei Signori:

1. Comm. Innocenzo Morasca, in qualità di legale rappresentante del consorzio concessionario;
2. Arch. Giancarlo Brenna, in qualità di Direttore Tecnico del consorzio concessionario;
3. Geom. Alessio Domenicone, in qualità di tecnico comunale dell'Area IV;

ha proceduto alla consegna parziale dei lavori medesimi a norma delle prescrizioni degli artt. 153 e 154 comma 6 del Reg. e dell'art. 5 del contratto di Concessione.

Alla presenza continua di tutti gli intervenuti e con la scorta del progetto, il sottoscritto Direttore dei lavori:

- constatato che l'area di intervento non è al momento disponibile nella sua interezza per i seguenti motivi: mancata acquisizione del terreno distinto al N.C.T. del Comune di Guidonia-Montecelio, sezione Montecelio, foglio 12, particella 23 per cause indipendenti dal Concessionario;

Barb. Cicalo

- accertato che una parte dell'area di intervento è libera da persone e cose e che lo stato attuale è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione dei lavori per le parti accessibili più precisamente nel terreno distinto al N.C.T. del Comune di Guidonia-Montecelio, sezione Montecelio, foglio 12, particella 27;
- ha designato i lavori da eseguire sull'area al momento disponibile relativi alle seguenti opere: tutte quelle possibili nel rispetto del progetto esecutivo revisionato;
- ha riscontrato le misure e tutte le altre circostanze di fatto relative ai lavori medesimi;
- ha dato lettura delle norme e condizioni di esecuzione contrattuali aggiungendo le spiegazioni chieste a quelle trovate opportune, tanto al personale subordinato quanto al Concessionario;
- ha indicato al Concessionario le aree da consegnare ove debbonsi compiere i lavori in oggetto che sono state delimitate con opportuni picchetti di termine apposti al momento secondo le indicazioni del progetto;
- ha fornito le indicazioni necessarie per il tracciamento dei lavori in appalto, iniziato oggi dal personale dell'Impresa e con prosieguo nei prossimi giorni; a tal uopo si è proceduto col collocamento di sagome e capisaldi e quanto altro necessario per l'esatta individuazione delle opere da eseguire.

Il Concessionario, fornito già di copia del contratto ed allegati relativi, dichiara di non avere difficoltà o dubbiezze, di essere perfettamente edotto di tutti i suoi obblighi e di tutte le circostanze di fatto e di luogo inerenti all'esecuzione dei lavori e di accettare col presente atto, senza eccezioni di sorta, la formale consegna dei lavori suindicati, i quali saranno iniziati per la parte di area disponibile nelle more della consegna dei restanti lavori in oggetto. All'uopo il Concessionario si impegna a presentare a breve, e prima dell'inizio dei lavori, il programma di esecuzione dei lavori prioritari da realizzare secondo le indicazioni del presente verbale, ex art. 154 comma 7 del Reg.

Atto redatto in triplice esemplare firmato dalle parti, letto e confermato.
Guidonia-Montecelio (RM) li 18/12/2014

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Ing. Stefano Tranquilli)



visto

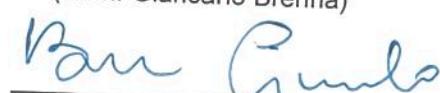
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Salvatore Mazza)



IL RESPONSABILE TECNICO

(Arch. Giancarlo Brenna)



IL CONCESSIONARIO CONSORZIO COMOR

(Comm. Innocenzo Morasca)

