Città di Guidonia Montecelio

(PROV. DI ROMA)

"AMPLIAMENTO E COMPLETAMENTO SERVIZI DEL CIMITERO COMUNALE DI GUIDONIA - MONTECELIO"

(Via Romana s.n.c.)

Affidamento in concessione ai sensi dell'art. 3, co. 11 e dell'art. 143 e ss. del D.Lgs. n. 163/2006
CIG: 5463071CCB - CUP: F97H13000056004

PERIZIA DI VARIANTE N°2 DEL 22/01/2015

«VARIAZIONE PLANIVOLUMETRICA DEI SETTORI DEL LOTTO I PER FRONTEGGIARE LE ESIGENZE SCATURITE DALL'INDISPONIBILITÀ DI PARTE DELLE AREE (PARTICELLA 23)»

CONCESSIONARIO:

CONSORZIO COMOR
Via Dei Reti n. 14/16 – 00185 Roma
Tel 0644704706 Fax 064958505
E-Mail PEC comor@legalmail.it
Partita I.V.A./Codice Fiscale n. 12584991009

AMM.RE: INNOCENZO MORASCA

.....

PLANIVOLUMETRICO P.R.C. VIGENTE

(Approvato con Atti di consiglio comunale n.38 del 27/07/2006 e n.31 del 24/07/2008)

TAV. N. **2**

SCALA: 1:500

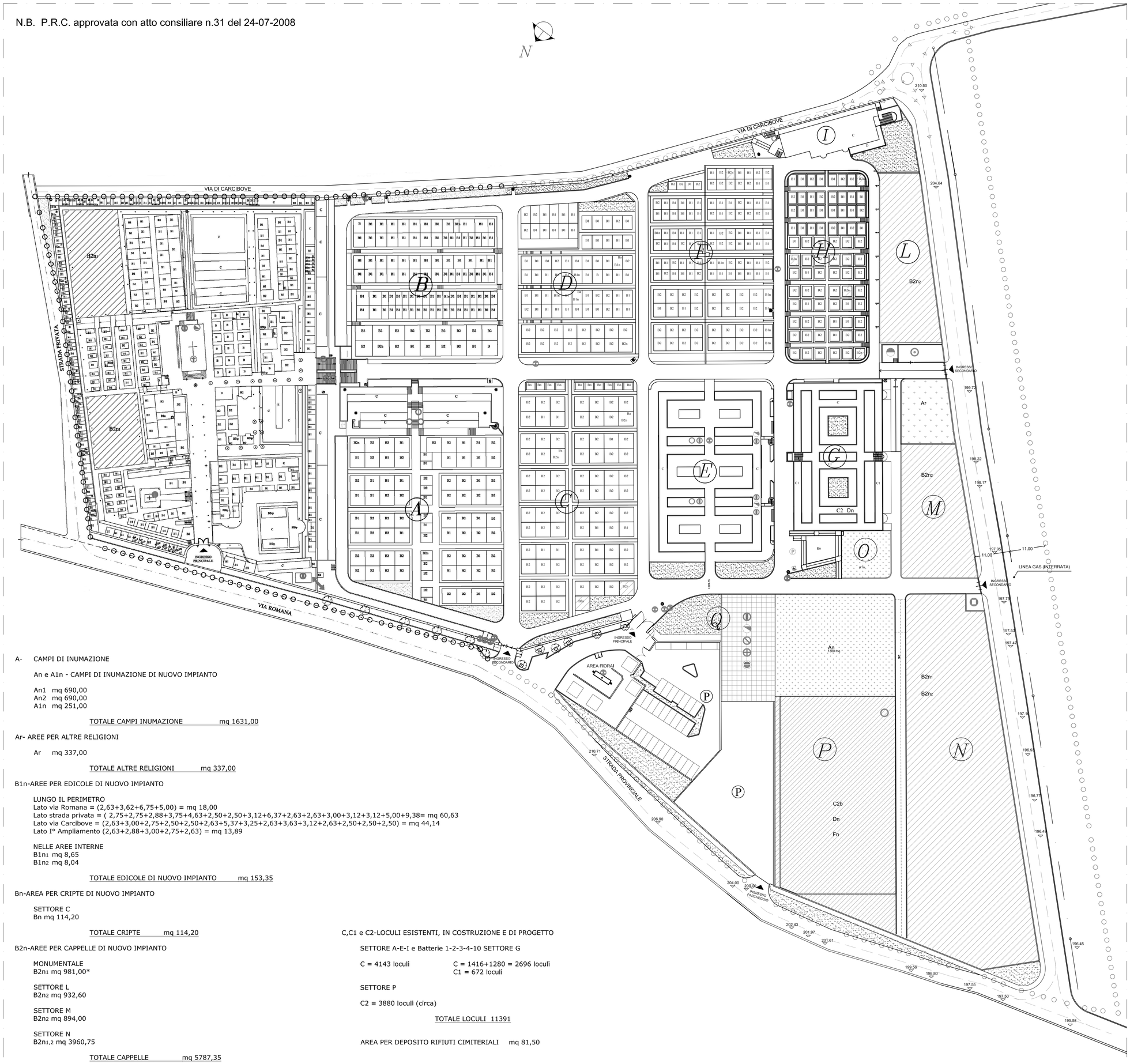
DATA: 22/01/2015

AGG.TO:

RIFERIMENTI:	PROGETTISTA E D.L.:	RESPONSABILE TECNICO:	R.U.P.:
Approvazione progetto preliminare: D.G.C. n. 316 del 21/12/2010 Approvazione progetto definitivo: D.G.C. n. 81 del 15/03/2011 Approvazione progetto esecutivo: D.D. n. 174 del 21/08/2013 D.D. n. 327 del 16/12/2013 Approvazione Perizia di Variante n°1: D.D. n. 2 del 09/01/2015	Ing. Stefano Tranquilli Ordine Ingegneri di Roma N°23066	Arch. Giancarlo Brenna Ordine Architetti di Roma N°18948	Geom. Salvatore Mazza

Ai sensi di legge il presente elaborato risulta di proprietà del CONSORZIO COMOR pertanto è vietata la riproduzione (anche parziale) e la diffusione senza la preventiva autorizzazione

N.B. P.R.C. approvata con atto consiliare n.31 del 24-07-2008



LEGENDA

- INGRESSO
- CABINA IDRICA (S1)
- QUADRO ELETTRICO (S2)
- CABINA ENEL (S3)
- SERVIZI IGIENICI (S4)
- MAGAZZINI, DEPOSITI E RIPOSTIGLI (S5)
- AREA DEPOSITO RIFIUTI
- DEPURATORE (S6)
- MANUFATTI DI PREGIO (S7)
- EDIFICI DI CULTO (S8)
- CAMERA MORTUARIA (S9)
- SPOGLIATOI E/O UFFICI (S10)
- PARCHEGGIO (S11)
- ALLOGGIO CUSTODE (S12)
- LOCALE PRONTO SOCCORSO (S13)
- MUSEO (S14)
- COLLEGAMENTO MONUMENTALE-AMPLIAMENTO
- FONTANELLA
- PRESA INNAFFIAMENTO
- MANUFATTO IN STATO DI ABBANDONO (Ba)
- Lett. SETTORI
- AREE VERDI (AV)
- AREE CAPPELLE
- AREE LOCULI
- AREE INUMAZIONE
- AREE ALTRE RELIGIONI
- AREE ALTRE RELIGIONI

MODALITA' ATTUATIVE

Tipo A - INUMAZIONE IN CAMPI COMUNI:
A - Esistenti
An - Nuovo Impianto
A1 - Esistenti per bambini sotto i 10 anni
A1n - Nuovo Impianto per bambini sotto i 10 anni
Ar - Altre religioni

Tipo B - TUMULAZIONE IN CRIPTA, EDICOLA O CAPPELLA PRIVATA
B - Cripte esistenti
Bn - Cripte di nuovo impianto
B1 - Edicole esistenti
B1n - Edicole di nuovo impianto
B2 - Cappelle esistenti
$B2n_1$ - Cappelle di nuovo impianto isolate
$B2n_2$ - Cappelle di nuovo impianto a schiera
BSt - Manufatti da tutelare
BStp - Manufatti di pregio
Ba - Manufatti in stato di abbandono
Bc - Manufatti in contrasto con il Piano

Tipo C - TUMULAZIONE IN LOCULI
C - Loculi esistenti
C1 - Loculi in costruzione
C2 - Loculi in progetto

Tipo D - TUMULAZIONE IN OSSARIO SINGOLO
D - Ossario singolo esistente
Dn - Ossario singolo di nuovo impianto

Tipo E - TUMULAZIONE IN OSSARIO COMUNE
E - Ossario comune esistente
En - Ossario comune di nuovo impianto

Tipo F - TUMULAZIONE IN CINERARIO COMUNE
F - Cinerario comune esistente
Fn - Cinerario comune di nuovo impianto

A- CAMPI DI INUMAZIONE

An e A1n - CAMPI DI INUMAZIONE DI NUOVO IMPIANTO

An1 mq 690,00
An2 mq 690,00
A1n mq 251,00

TOTALE CAMPI INUMAZIONE mq 1631,00

Ar- AREE PER ALTRE RELIGIONI

Ar mq 337,00

TOTALE ALTRE RELIGIONI mq 337,00

B1n-AREE PER EDICOLE DI NUOVO IMPIANTO

LUNGO IL PERIMETRO
Lato via Romana = (2,63+3,62+6,75+5,00) = mq 18,00
Lato strada privata = (2,75+2,75+2,88+3,75+4,63+2,50+2,50+3,12+6,37+2,63+2,63+3,00+3,12+3,12+5,00+9,38= mq 60,63
Lato via Carcibove = (2,63+3,00+2,75+2,50+2,50+2,63+5,37+3,25+2,63+3,63+3,12+2,63+2,50+2,50+2,50) = mq 44,14
Lato I° Ampliamento (2,63+2,88+3,00+2,75+2,63) = mq 13,89

NELLE AREE INTERNE
$B1n_1$ mq 8,65
$B1n_2$ mq 8,04

TOTALE EDICOLE DI NUOVO IMPIANTO mq 153,35

Bn-AREA PER CRIPTE DI NUOVO IMPIANTO

SETTORE C
Bn mq 114,20

TOTALE CRIPTE mq 114,20

B2n-AREE PER CAPPELLE DI NUOVO IMPIANTO

MONUMENTALE
$B2n_1$ mq 981,00*

SETTORE L
$B2n_2$ mq 932,60

SETTORE M
$B2n_2$ mq 894,00

SETTORE N
$B2n_{1,2}$ mq 3960,75

TOTALE CAPPELLE mq 5787,35

C,C1 e C2-LOCULI ESISTENTI, IN COSTRUZIONE E DI PROGETTO

SETTORE A-E-I e Batterie 1-2-3-4-10 SETTORE G

C = 4143 loculi
C = 1416+1280 = 2696 loculi
C1 = 672 loculi

SETTORE P

C2 = 3880 loculi (circa)

TOTALE LOCULI 11391

AREA PER DEPOSITO RIFIUTI CIMITERIALI mq 81,50

* Totale area non viene conteggiata in quanto dovrà essere prima liberata dalle inumazioni

PIANO REGOLATORE CIMITERIALE, APPROVATO CON C.C. n°31 del 24/07/2008

scala 1:500