

Roma, lì 26/07/2021

Prot. nr. 97

MESSAGGIO PEC

Spett.le
PMF Srl
Caratterizzazione Discarica Inviolata
Guidonia Ufficio Assistenza RUP
c/o Comune di Guidonia Montecelio
Ufficio Lavori Pubblici
Via della Longarina 1
00012 Guidonia Montecelio (RM)
piemef@pec.piemef.com

Spett.le
Città di Guidonia Montecelio
Area Metropolitana di Roma Capitale
Area VI - Lavori pubblici Ambiente
Attività Estrattive TPL
Via della Longarina 1
00012 Guidonia Montecelio (RM)
C.a. Arch. Egidio Santamaria
protocollo@pec.guidonia.org

Oggetto: Ns. riscontro a Vs. mail prot. 75/2021 del 20/07/2021, riguardante la convocazione del Tavolo Tecnico per il giorno 29/07/2021 ore 09.30 presso l'ufficio Ambiente del Comune di Guidonia Montecelio.

In riscontro alla vostra mail di cui in oggetto, con la presente chiariamo quanto segue.

Si riassume la situazione relativa alle attività di realizzazione dei piezometri ad oggi;

1. in data 8 Luglio è stato eseguito il previsto sopralluogo alla presenza della Eco Italia 87 Srl, della Società PMF, del Geologo Giulio Cancelli, dell'impresa Ungari e del personale tecnico dello studio del Geom. Borsa Alessandro.



SEDE LEGALE ED AMMINISTRATIVA: VIA PONTINA, 543 - 00128 ROMA

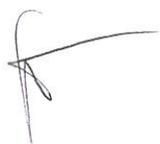
TEL. 065918529 - 065920488 - FAX 065918481 - INDIRIZZO MAIL: ecoitalia@ecoitalia87.it

P. IVA N. 01959161009 - C.F. 08103330588 - C.C.I.A.A. N. 643611 - TRIBUNALE DI ROMA N. 10249/87 - CAPITALE SOCIALE € 10.000.00 I.V.



CERTIFICATO N. IT 1010411

2. in pari data, 10 degli 11 piezometri sono stati picchettati, mentre non è stato possibile picchettare il piezometro PC2 in quanto ci è stato fisicamente impedito l'accesso all'area;
3. a seguito di vostra mail del 16 luglio u.s. con la quale ci avevate assicurato la possibilità di accedere a detto piezometro, abbiamo provveduto a programmare il picchettamento per il martedì successivo; tuttavia, all'atto pratico, contattato il custode del terreno, questi ci ha nuovamente negato l'accesso comunicandoci che avrebbe concesso l'ingresso solo dietro comunicazione diretta con la Sig.ra Todini Carlotta co-proprietaria del terreno (rif. nostra mail del 17 luglio u.s.);
4. di fatto abbiamo rilevato che nei terreni di proprietà delle Sig.re Todini Alessandra e Todini Carlotta, dove rammentiamo devono essere realizzati n° 6 piezometri (PC1, PC, PC3, PC4, PC10, PC11), il custode ci ha fatto ben capire che non sarà possibile accedervi né per picchettare l'ultimo piezometro rimasto, né per realizzare i 6 previsti nella sua proprietà, fino a che la sig.ra Todini Carlotta non concederà una formale autorizzazione, la stessa ci ha comunicato di aver richiesto nuovamente un dialogo con i vertici comunali;
5. nessun piezometro ricade nella proprietà di Eco Italia 87 Srl;
6. l'accesso a 2 (PC8 e PC9) dei restanti 5 piezometri è risultato possibile per il picchettamento in quanto le aree sono al momento incustodite (proprietà di Autostrade per l'Italia S.p.A. e di una azienda agricola - Società agricola lieta);
7. al momento l'unica autorizzazione formale alla realizzazione dei pozzi è relativa ai 3 piezometri PC5, PC6 e PC7 ricadenti nella proprietà di Ambiente Guidonia Srl;
8. l'inizio delle attività da noi previsto per il 19 luglio, era stato indicato presupponendo di avere la possibilità di eseguire tutti i piezometri in sequenza. Questo perché, come è a voi ben noto, l'impresa addebiterebbe, ovviamente, alla nostra Società tutti i periodi di fermo, in cui non potrà usufruire della attrezzatura di perforazione in un altro cantiere; il preventivo dell'impresa presuppone infatti di eseguire il lavoro in un prefissato periodo temporale;
9. in data 22 luglio 2021, la sig.ra Todini Carlotta ci contattava a mezzo mail, richiedendo uno scarico di responsabilità nei loro confronti al fine di autorizzare l'accesso all'area per le attività di cantiere e successivo monitoraggio. La società Eco Italia 87 Srl accoglieva la richiesta della Sig.ra Todini e si è adoperata nel più breve tempo possibile per la redazione del documento così da poter formalizzare il libero accesso a tutte le aree e poter riprogrammare le attività sospese.



SEDE LEGALE ED AMMINISTRATIVA: VIA PONTINA, 543 - 00128 ROMA

TEL. 065918529 - 065920488 - FAX 065918481 - INDIRIZZO MAIL: ecoitalia@ecoitalia87.it

P. IVA N. 01959161009 - C.F. 08103330588 - C.C.I.A.A. N. 643611 - TRIBUNALE DI ROMA N. 10249/87 - CAPITALE SOCIALE € 10.000,00 I.V.



Premesso quanto sopra comunichiamo pertanto che la Eco Italia 87 Srl, pur essendo disponibile ad effettuare le attività in oggetto nel minor tempo possibile, come ampiamente già dimostrato avendo realizzato ben 49 pozzi nella medesima area, a causa dei ritardi incorsi dalla mancata possibilità di accesso completo alle aree e al relativo fermo forzato delle attività, potrà iniziare la realizzazione di questi ulteriori 11 piezometri solo nel momento in cui avrà la disponibilità temporale da parte della impresa operatrice a poter eseguire tutti i lavori in sequenza, senza interruzioni derivanti dalla impossibilità di accedere alle aree.

Alleghiamo pertanto un cronoprogramma più dettagliato possibile sulle attività di realizzazione dei pozzi il cui inizio è vincolato alla certezza di poter eseguire l'attività senza interruzioni derivanti dalla impossibilità di accesso a determinate aree.

Alleghiamo altresì una relazione riepilogativa sullo stato dei luoghi con relativa cartografia e tabella riepilogativa.

Distinti saluti

ECO ITALIA 87 S.R.L.
L'Amministratore Unico



All./: come sopra