

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/02/2026

Dati della richiesta	Comune di GUIDONIA MONTECELIO (Codice:E263B)
Catasto Terreni	Sezione MARCO SIMONE (Provincia di ROMA)
	Foglio: 5 Particella: 27

INTESTATO

1 ALBA DUE S.R.L. sede in ANAGNI (FR)	02651070605*	(1) Proprieta' 1/1
---------------------------------------	--------------	--------------------

Unità immobiliare dal 14/12/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale		Agrario
1	5	27		AA	SEMINATIVO 1	1 89 74		Euro 220,48	Euro 151,89	TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. RM1416145 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 11648.1/2011)
				AB	PASCOLO ARB U	18 34		Euro 0,85	Euro 0,28	
Notifica				Partita						
Annotazioni				di stadio: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)						

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale		Agrario
1	5	27		-	SEMINATIVO 1	2 08 08		Euro 241,79 L. 468.180	Euro 166,57 L. 322.524	Impianto meccanografico del 01/09/1978
Notifica				Partita		178				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/02/2026

Situazione degli intestati dal 02/07/2024

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ALBA DUE S.R.L.sede in ANAGNI (FR)	02651070605*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA Atto del 02/07/2024 Pubblico ufficiale OCCORSIO VITTORIO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 6620 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 28357.1/2024 Reparto PI di ROMA 2 in atti dal 10/07/2024			

Situazione degli intestati dal 28/12/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GRUPPO BONIFACI S.R.L.sede in ROMA (RM)	03978271009*	(1) Proprieta' 1/1 fino al 02/07/2024
DATI DERIVANTI DA VOLTURA D'UFFICIO del 28/12/2016 Pubblico ufficiale VINCENZO FERRARA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 4734 - FUSIONE DI SOCIETA' - V.A. NOTA 2610/17 Voltura n. 5802.1/2017 - Pratica n. RM0045237 in atti dal 30/01/2017			

Situazione degli intestati dal 29/05/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ALTIPIANI DELL'ANIENE S.R.L.sede in ROMA (RM)	07529520582*	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 28/12/2016
DATI DERIVANTI DA Atto del 29/05/2001 Pubblico ufficiale POLITI ALBERTO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 41460 - UR Sede ROMA (RM) Registrazione registrato in data 08/06/2001 - ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA' STORICA Voltura n. 9463.1/2009 - Pratica n. RM0089357 in atti dal 23/01/2009			

Situazione degli intestati dal 30/03/1992

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ITALVIE S.P.A. IMPRESA GENERALE DI COSTRUZIONIsede in ROMA (RM)	00737740159*	(1) Proprieta' 1/1 fino al 29/05/2001
DATI DERIVANTI DA Atto del 30/03/1992 Pubblico ufficiale NOT. SINDONA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 18873 - FUSIONE Voltura n. 6199.1/1992 - Pratica n. 999816 in atti dal 20/10/2001			

Situazione degli intestati dal 14/02/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SIDER S.R.L.sede in ROMA (RM)	03875891008*	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 30/03/1992
DATI DERIVANTI DA Atto del 14/02/1991 Pubblico ufficiale NOT. POLITI Sede ROMA (RM) Repertorio n. 25404 - PU Sede ROMA (RM) Registrazione n. 17446 registrato in data 06/03/1991 - COMPRAVENDITA Voltura n. 2316.1/1993 - Pratica n. 782953 in atti dal 10/08/2001			

Situazione degli intestati dal 28/12/1984

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOCIETA' ITALIANA RESINE S.I.R. SPAsede in MILANO (MI)	00863030151*	per i propri diritti fino al 14/02/1991
DATI DERIVANTI DA Documento del 28/12/1984 Voltura in atti dal 28/11/1988 Repertorio n.: 46122 Rogante ENRICO LAINATI Sede MILANO (MI) Registrazione UR Sede MILANO (MI) n. 1674 del 14/01/1985 (n. 428085)			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SPA LA PRENESTINA COSTRUZIONI RICOSTRUZIONI EDILIZIE CON SEDE IN ROMA		fino al 28/12/1984

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/02/2026

DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 01/09/1978
--------------------------	--

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.